

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu**  
**przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 poz.1899,815) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Admirała Steyera przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 138/44 o pow. 1200 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00031970
2. opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa niezabudowana
3. okres dzierżawy : 01.05.2022 roku do 30.09.2022 roku
4. cel dzierżawy : działalność parkingowa
5. cena wywoławcza czynszu dzierżawnego : 32.000 zł + należny podatek VAT
6. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 15 lipca i 15 sierpnia
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - przygotowania terenu do prowadzenia powyższej działalności,
  - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
  - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za odbiór odpadów komunalnych i inne,
  - wyposażenia dzierżawionego terenu w co najmniej jedną przenośną toaletę.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dnia 13.01.2022 roku

**BURMISTRZ HELU**  
  
**Mirosław Wądołowski**