

Hel, 14 luty 2022 r.
egz. nr 2. z 2

L.dz. 100./2022

**SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI EKOHEL SPÓŁKA Z O.O.
W ROKU 2021**

I. PODSTAWOWE DANE SPÓŁKI.

Spółka pod firmą EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu (zwana w dalszej części sprawozdania Spółką), powstała na mocy Umowy Spółki z dnia 22 listopada 2019 roku sporządzonej przez notariusza Tomasza Webera. Repetytorium A nr 7731/2019.

1 kwietnia 2020 roku nastąpiło przekształcenie:

- samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Zespół Zakładów Obsługi Miasta w Helu,
- w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością działającą pod firmą EKOHEL sp. z o.o. Spółka w wyniku przekształcenia wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością samorządowego zakładu budżetowego.

Spółka została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597, prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

II. ORGANY SPÓŁKI.

Założyciele w akcie notarialnym założenia Spółki z dnia 22 listopada 2019 roku wyznaczyli pierwszy jednoosobowy Zarząd Spółki w osobie Marka Ryszarda Dytkę – prezesa zarządu. Kadencja Zarządu trwa 5 lat, tj. od dnia powołania, do 21 listopada 2024 roku. W roku 2021 nie dokonano zmian w składzie osobowym Zarządu Spółki.

W roku 2021 dokonano zmian w składzie osobowym Rady Nadzorczej Spółki. W związku ze śmiercią śp. Anny Beaty Dudkiewicz, która od 22 listopada 2019 roku pełniła funkcję członka Rady Nadzorczej Spółki, do składu Rady Nadzorczej Spółki powołano Tomasza Marka Tuturusza. Obecny skład Rady Nadzorczej Spółki: Mariusz Wojciech Rubaszewski – przewodniczący, Katarzyna Golińska – członek, Tomasz Marek Tuturusz – członek.

Funkcję Zgromadzenia Wspólników Spółki pełni Burmistrz Helu.

III. STRUKTURA KAPITAŁOWA SPÓŁKI.

31 grudnia 2021 roku kapitał zakładowy Spółki wyniósł 25.264.100 złotych (słownie: dwadzieścia pięć milionów dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy sto złotych 00/100) i dzielił się na 252.641 (słownie: dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące sześćset czterdzieści jeden) udziałów po 100 złotych każdy.

W roku sprawozdawczym, na mocy dwóch uchwał Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki, dokonano podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 1.050.000 złotych, tj.:

- 10 maja 2021 roku zwiększono kapitał o 800.000,00 zł z 24.214.100 zł do 25.014.100 zł,
- 6 grudnia 2021 roku, zwiększono kapitał o 250.000,00 zł z 25.014.100 zł do 25.264.100 zł.

Stuprocentowy udział w kapitale zakładowym posiada Gmina Miejska Hel, którą reprezentuje Mirosław Wądołowski Burmistrz Helu, na podstawie zaświadczenia Miejskiej Komisji Wyborczej w Helu z 4 listopada 2018 r.

IV. SYTUACJA KADROWA SPÓŁKI.

31 grudnia 2021 roku Spółka zatrudniała na podstawie umów o pracę 37 osób.

Spółka podzielona została na dwa działy oraz trzy komórki organizacyjne. W dziale wodociągowo-kanalizacyjnym zatrudnionych jest ośmiu pracowników – trzy stanowiska (operator oczyszczalni ścieków, specjalista ds. sieci wodociągowych oraz specjalista ds. sieci kanalizacyjnych) pozostają nieobsadzone. W dziale usług komunalnych zatrudnionych jest siedemnastu pracowników – jedno stanowisko (pracownik fizyczny – ładowacz) pozostaje nieobsadzone. W komórce obiektów sportowych zatrudnionych jest czterech pracowników – wszystkie stanowiska są obsadzone. W komórce księgowości zatrudnionych jest trójka pracowników – wszystkie stanowiska są obsadzone. W komórce organizacyjnej zatrudnione są dwie osoby – wszystkie stanowiska są obsadzone.

Pomimo trwającej pandemii COVID-19, pracownicy Spółki uczestniczyli w licznych szkoleniach i konferencjach podnoszących ich kwalifikacje zawodowe. Ponadto, dzięki powziętym przez Zarząd Spółki działaniom w zakresie reorganizacji pracy pracowników Spółki, m.in. poprzez podział pracowników na mniejsze grupy niemające ze sobą styczności w czasie wykonywania obowiązków służbowych, w roku sprawozdawczym nie wystąpiły znaczące trudności związane z zakażeniami pracowników wirusem SARS-CoV-2.

V. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z INFRASTRUKTURĄ WODOCIĄGOWĄ I KANALIZACYJNĄ.

W celu funkcjonalizacji kapitału pracowniczego jak i optymalizacji zadań wykonywanych przez poszczególnych pracowników działu usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przeprowadzono reorganizację struktury kadrowej działu, m.in. poprzez wyznaczenie osoby kierującej pracami realizowanymi w Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu. Ponadto, podzielono zakres czynności administracyjnych i kontrolnych na działalność wodociągową i kanalizacyjną.

W roku 2021 opracowano „Koncepcję rozbudowy systemu wodno-ściekowego Gminy Miejskiej Hel”, która została sporządzona przez Grupę Rzeczoznawców Polskiego Zrzeszenia Inżynierów i Techników Sanitarnych w Gdańsku. Celem koncepcji jest zaplanowanie modernizacji i rozbudowy systemu wodno-ściekowego Gminy Miejskiej Hel. Powodem opracowania ramowego dokumentu nakreślającego kierunki rozwoju rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnych w miejscowości Hel jest zwiększająca się skokowo ilość wniosków składanych do Spółki, a dotyczących wydania warunków na wykonanie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych do niezabudowanych dotychczas nieruchomości gruntowych (głównie na dawnych terenach wojskowych oraz prywatnych terenach inwestycyjnych). Koncepcja określa kierunki działań modernizacji i rozbudowy oraz wstępnie oszacowuje koszty inwestycyjne tych działań.

W związku z określeniem w „Koncepcji rozbudowy systemu wodno-ściekowego Gminy Miejskiej Hel” priorytetów dotyczących odcinków i lokalizacji poszczególnych części planowanej rozbudowy infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Hel, w roku sprawozdawczym:

- Gmina Miejska Hel ogłosiła pierwsze zapytanie ofertowe dotyczące opracowania koncepcji oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z budową przepompowni ścieków, przy ul. Bałtyckiej i Sosnowej w Helu – 16 listopada 2021 podano informację o wyborze najkorzystniejszej oferty. Planowany termin opracowania dokumentacji to 3 kwartał 2022 roku.

- Spółka ogłosiła postępowanie dotyczące obszaru ulicy Sikorskiego oraz Dworcowej. Z uwagi na koszty przedstawione w przedłożonych ofertach cenowych, Spółka unieważniła postępowanie o udzielenie zamówienia i przekazała pełną dokumentację z postępowania do Gminy Miejskiej Hel wraz z wnioskiem o wskazanie możliwości finansowania zadania.

31 maja 2021 roku Spółka złożyła w Regionalnym Zarządzie Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie w Gdańsku wniosek o zatwierdzenie taryfy zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Hel. Do końca roku udzielono kilkuset odpowiedzi na pytania doprecyzowujące skierowane do Spółki przez organ regulujący. Niestety, pomimo merytorycznego przygotowania pracowników Spółki jak i współpracy z kancelarią prawną specjalizującą się w doradztwie w zakresie warunków administracyjnych dostępu i korzystania ze środowiska, do dnia 31 grudnia 2021 roku, organ regulujący nie zatwierdził przedłożonego projektu taryfy.

W roku 2021, podobnie jak w latach poprzednich, sukcesywnie przeprowadzono prace modernizacyjne w Stacji Uzdatniania Wody, Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu, przepompowniach ścieków rozlokowanych na terenie Helu jak i samych sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych. Działania te miały na celu zapewnienie pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej systemu zaopatrywania w wodę i odprowadzania ścieków. Ponadto, cyklicznie przeprowadzano oczyszczanie sieci kanalizacyjnych oraz przepompowni ścieków z zalegających nieczystości takich jak piach, tłuszcze czy odpady wyrzucane do sieci kanalizacyjnych w gospodarstwach domowych. Zadania te były wykonywane przez wyspecjalizowaną firmę zewnętrzną przy współudziale pracowników Spółki.

W roku sprawozdawczym kontynuowano prace związane z sukcesywną wymianą wodomierzy znajdujących się przed poszczególnymi nieruchomościami, które są przyłączone do miejskiej sieci wodociągowej, na wodomierze z odczytem zdalnym. Wymiana ta skutkuje optymalizacją kosztów związanych z prowadzeniem ewidencji wskazań wodomierzy oraz w znaczący sposób redukuje koszty obejmujące czynności administracyjne w zakresie prowadzenia odczytów.

19 października 2021 roku, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, Spółka zawarła umowę na roboty budowlane dotyczące budowy prefabrykowanej stacji transformatorowej oraz przyłącza elektroenergetycznego SN15-kV do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu. Jest to kluczowa inwestycja mająca na celu uniezależnienie dostaw energii elektrycznej do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu od podmiotów trzecich niebędących dystrybutorami energii elektrycznej w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa. Planowany termin zakończenia inwestycji to 31 marzec 2022 roku. Koszt realizacji inwestycji wyniesie 447.050,58 zł brutto.

W roku sprawozdawczym, Spółka wspomagała Gminę Miejską Hel w działaniach dotyczących uzgodnienia z Agencją Mienia Wojskowego – Oddziałem Regionalnym w Gdyni, kwestii przekazania do Gminy Miejskiej Hel nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Agencji Mienia Wojskowego. Na nieruchomości znajduje się wyłączona z użytku w latach '90 instalacja wodociągowa oraz dwie studnie głębinowe. Gmina Miejska Hel wszczęła procedurę wyznaczenia stref ochronnych dla obszaru ujęć wodnych. W perspektywie rozwojowej Spółki, instalacje te mogą zostać zmodernizowane, a studnie zregenerowane. Całość mogłaby zostać wpięta do systemu poboru, przetwarzania i dystrybucji wody pitnej do miejscowości Hel.

VI. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z ZARZĄDZANIEM I ADMINISTROWANIEM OBIEKTAMI SPORTOWYMI STANOWIĄCYMI WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ HEL.

W roku 2021, Spółka realizowała zadania związane z zarządzaniem i administrowaniem obiektami sportowymi stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Hel na podstawie umowy nr EKO/04/2021 z dnia 31 grudnia 2020 roku. Umowa ta w sposób szczegółowy i wyczerpujący określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonywaniem zadań związanych z organizacją zajęć rekreacyjno-sportowych, utrzymaniem pełnej sprawności technicznej

i funkcjonalnej obiektów, obsługi klientów i prowadzenia dokumentacji finansowej, księgowej oraz sprawozdawczej.

W związku z odejściem na emeryturę pracownika odpowiedzialnego za całokształt funkcjonowania obiektów sportowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel, a administrowanych i zarządzanych przez Spółkę, w roku sprawozdawczym dokonano reorganizacji struktury zatrudnienia w komórce obiektów sportowych. Na kierownika obiektów sportowych wyznaczono najbardziej doświadczonego i wykwalifikowanego pracownika, który nadzoruje i koordynuje powierzone Spółce zadania.

W roku sprawozdawczym zrealizowano liczne zadania modernizacyjne mające wpływ na poprawę funkcjonalności obiektów. Wykonano parking rowerowy przed wejściem głównym do Miejskiej Hali Sportowo-Widowiskowej (stojaki rowerowe zostały zakupione przez Gminę Miejską Hel), współfinansowano wraz z Gminą Miejską Hel modernizację oraz odnowienie linie boisk, dokonano modernizacji koszy najezdnych niezbędnych do realizacji zajęć piłki koszykowej. Ponadto, dokonano zakupu luster do zajęć z aerobiku prowadzonych na Miejskiej Sali Gimnastycznej oraz sprzętu stanowiącego wyposażenie Klubu Fitness.

W celu poprawy jakości wizualnej budynku Miejskiej Hali Sportowo-Widowiskowej, w roku sprawozdawczym wykonano zadanie dotyczące hydrodynamicznego oczyszczenia elewacji obiektu sportowego z zalegających na niej nalotów, mchów, porostów, pleśni oraz farby (graffiti). Do tego celu użyto specjalistycznych środków chemicznych, myjek wysokociśnieniowych oraz wysięgnika koszowego. Ponadto, przeprowadzono gruntowne czyszczenie kostki betonowej, z której wykonane są ciągi piesze wokół budynku.

W celu optymalizacji kosztów związanych ze zużyciem paliwa wykorzystywanego do ogrzewania Miejskiej Hali Sportowo-Widowiskowej:

- przeprowadzono serwisy kotłowni, w czasie których dokonywano napraw i konserwacji urządzeń grzewczych i instalacji,
- dokonano naprawy jednego niesprawnego pieca,
- w obydwu piecach naprawiono system zapalarek, silników z przekładniami, czego skutkiem jest brak wyłączania się pieców,
- zmodernizowano wymiennik ciepła oraz inne elementy przesyłu ciepła użytkowego do głównej hali (areny sportowej),
- dokonano zmiany podmiotu zewnętrznego, który świadczył usługi serwisów i konserwacji kotłowni.

W celu ograniczenia zużycia wody, a co za tym idzie, zmniejszenia kosztów związanych z zakupem wody jak i odprowadzania ścieków w Miejskiej Hali Sportowo-Widowiskowej, w roku sprawozdawczym dokonano:

- wymiany głównego wodomierza,
- wymiany większości zaworów wodnych (kulowych i spustowych),
- we wszystkich 20 toaletach wymieniono pływaki, zawory spustowe oraz zawory napełniające, co skutkowało znacznym ograniczeniem zużycia wody.

VII. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z LETNIM I ZIMOWYM OCZYSZCZANIEM ULIC, CHODNIKÓW, PRZYSTANKÓW KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ, PARKÓW MIEJSKICH, SKWERÓW, ŚCIEŻKI ROWEROWEJ ORAZ OPRÓŻNIANIEM ŚMIETNICZEK NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ HEL.

W roku 2021, Spółka realizowała zadania związane z letnim i zimowym oczyszczaniem ulic, chodników, przystanków komunikacji miejskiej, parków miejskich, skwerów, ścieżki rowerowej oraz opróżnianiem śmietniczek na terenie Gminy Miejskiej Hel wraz z zimowym utrzymaniem dróg na podstawie umowy nr EKO/04/2021 z dnia 31 grudnia 2020 roku. Umowa ta w sposób kompletny i rzeczowy określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonywaniem zadań związanych z utrzymaniem porządku i czystości na terenie miasta Helu.

W roku sprawozdawczym, na terenie miasta Helu rozstawionych zostało 284 pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów na terenach miejskich (stan na 30.06.2021 r.). Rodzaj, pojemność oraz miejsca ustawienia śmietniczek zostały określone na podstawie ilości odpadów gromadzonych w poszczególnych częściach miasta. Największa ich ilość została rozlokowana w głównych pieszych ciągach komunikacyjnych miasta, tj. ulica Wiejska wraz z ulicą Kuracyjną, Bulwar Nadmorski im. Kazimierza Demela, ulica Portowa oraz wejścia na plaże miejskie.

W celu poprawy estetyki przestrzeni publicznej, w roku 2021 rozpoczęto proces wymiany miejskich koszy ulicznych. Pojemniki uszkodzone, wyeksploatowane jak i betonowe, są sukcesywnie wymieniane na śmietniczki wykonane z tworzyw sztucznych. Gmina Miejska Hel partycypuje w kosztach zakupu nowych pojemników.

W roku 2021, Spółka dokonała zakupów inwestycyjnych wyposażenia i sprzętu mającego wpływ na jakość świadczonych usług w zakresie utrzymania porządku i czystości w Gminie Miejskiej Hel. Zakupiono m.in. pług łamany do ciągnika rolniczego, zamiatarkę do ciągnika rolniczego, ręczną krawędziarkę spalinową, pług łamany do pojazdu ciężarowego marki Iveco, platformę roboczą do wykonywania prac na wysokości, spalinową zamiatarkę pchaną. Zrealizowane inwestycje w znaczący sposób wpłynęły na efektywność i standard wykonywanych usług. Ponadto, przyczyniły się do optymalizacji czasu pracy pracowników Spółki, którzy wykonują zadania związane z utrzymaniem prawidłowej estetyki przestrzeni publicznej w mieście Helu.

W pierwszym kwartale 2021 roku, w związku z nieprzemijającymi intensywnymi opadami atmosferycznymi w połączeniu z ujemnymi temperaturami powietrza, Spółka wykonywała zadania związane z usuwaniem skutków opadów śniegu, śniegu z deszczem, marznącego deszczu i gołoledzi. W okresie „akcji zimowej 2020/2021” zużyto ponad 100 ton żwiru oraz 20 ton soli drogowej.

VIII. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z ADMINISTROWANIEM LOKALAMI KOMUNALNYMI.

W roku 2021, Spółka realizowała zadania związane z administrowaniem lokalami komunalnymi na podstawie umowy nr EKO/02/2021 z dnia 31 grudnia 2020 roku. Umowa ta w sposób szczegółowy i wyczerpujący określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonywaniem zadań związanych z utrzymaniem pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej lokali komunalnych, obsługi interesantów, prowadzenia dokumentacji technicznej obiektów budowlanych oraz dokumentacji finansowej, księgowej i sprawozdawczej.

W roku sprawozdawczym rozpoczęto działania mające na celu urealnienie wysokości stawek czynszowych za użytkowanie lokali stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel. Dotychczasowe wysokości stawek nie bilansują rzeczywistych kosztów związanych z najmem lokali komunalnych.

Zaległości czynszowe wynikające z nieregulowania opłat przez najemców, zostały w roku 2021 pokryte w całości przez Gminę Miejską Hel. Spółka podejmuje czynności administracyjne i prawne w celu ściągnięcia zaległości, jednak ze względu na częstą niewypłacalność dłużników, są one bezskuteczne. W dokumentacji finansowej Spółki znajdują się zaległości finansowe z przed 2020 roku w wysokości 95.053,13 zł, które pomimo wyroków sądowych, są nieściągalne.

W roku 2021, na podstawie zleceń z Gminy Miejskiej Hel, Spółka przeprowadziła remont pięciu lokali komunalnych, które na podstawie decyzji i ustaleń komisji mieszkaniowej działającej przy Spółce, zostały przydzielone rodzinom oczekującym na przydział lokalu komunalnego. Ponadto, przeprowadzono modernizację nieruchomości zlokalizowanej przy ulicy Żeromskiego 12. Zakres prac obejmował, m.in. odtworzenie powłok malarskich elewacji, wykonanie opaski i ogrodzenie wokół budynku od strony balkonów, uszczelnienie dachu wraz z częściową wymianą opierzenia, przebudowę wejścia do nieruchomości, likwidację tarasów balkonowych, modernizację terenu zielonego.

Poza określoną powyżej umową na administrowanie lokalami komunalnym, Spółka zawarła z Gminą Miejską Hel umowę nr EKO/06/2021 z dnia 31 grudnia 2020 r. na administrowanie budynkiem zlokalizowanym przy ulicy Helskiej 4. Umowa ta reguluje kwestie dotyczące prowadzenia księgowości poprzez prowadzenie kontroli i weryfikacji wszelkich dokumentów

rozliczeniowych pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym za usługi realizowane przez podmioty trzecie oraz zakup materiałów wykorzystywanych do remontów, konserwacji i usuwania awarii oraz przeprowadzanie częściowych remontów pomieszczeń. Ponadto, w okresie sprawozdawczym, Spółka przeprowadziła inwentaryzację budynku, która miała na celu określenie sposobu przebudowy poszczególnych pomieszczeń w celu wydzielenia dodatkowych lokali. Przeprowadzono modernizację dachu nieruchomości, częściowo przebudowano instalację elektryczną oraz dwóch pomieszczeń.

IX. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z UTRZYMANIEM ZIELENI MIEJSKIEJ W GMINIE MIEJSKIEJ HEL.

W roku 2021, Spółka realizowała zadania związane z utrzymaniem zieleni miejskiej na terenie Gminy Miejskiej Hel na podstawie umowy nr EKO/07/2021 z dnia 31 grudnia 2020 roku. Umowa ta w sposób kompletny i rzeczowy określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonywaniem zadań związanych z utrzymaniem w należytym utrzymaniu zieleni miejskiej w miejscowości Hel.

W roku sprawozdawczym przeprowadzono łącznie 11 cykli koszenia terenów zielonych, co oznacza realizację prac na szacunkowej łącznej powierzchni wynoszącej 560.000 metrów kwadratowych. Intensyfikacja zadań dotyczących pielęgnacji trawników miała miejsce w miesiącach czerwiec i lipiec, kiedy to brygada pracowników utrzymania zieleni miejskiej codziennie wykonywała prace związane z koszeniem traw. Ponadto, sukcesywnie i według potrzeb, realizowano zadania mające na celu utrzymanie trawników w należytym stanie zdrowotnym i wizualnym.

W roku sprawozdawczym przeprowadzono nasadzenia kwiatów jednosezonowych, takich jak bratki, smagliczki skalne i nadmorski, pelargonie, lobelie białe i niebieskie, sanwitalie oraz begonie w miejscach do tego przeznaczonych, m.in. w drewnianych kwietnikach w kształcie łodzi rozstawionych wzdłuż ulicy Wiejskiej, w parku przy pomniku Obrońców Helu oraz w klombach przy ulicy Leśnej.

W roku sprawozdawczym przeprowadzono inwentaryzację roślinności wielosezonowej oraz przygotowano i zrealizowano plan przesadzeń krzewów, ziół i kwiatów. Celem zmiany miejsca porostania poszczególnych gatunków flory było dobranie właściwych warunków miejsca wegetacji, takich jak nasłonecznienie czy odpowiednie pH i wilgotność gleby. Poza podstawowymi czynnościami pielęgnacyjnymi, np. pielieniu, przycinaniu czy podlewaniu, realizowano dodatkowe zadania polegające na sukcesywnym spulchnianiu i użyźnianiu gleby w obrębie roślin. Trzykrotnie dokonywano nawożenia drzew niskopiennych i krzewów porastających tereny zielone.

W roku sprawozdawczym realizowano zadania dotyczące nawożenia drzew nasadzonych w okresie ostatnich pięciu lat. Ponadto, przeprowadzono cięcia pielęgnacyjne drzew porastających ulicę Wiejską i Sikorskiego oraz Park im. Obrońców Helu i Park Kaszubski im. Jana Myślisza. Dwukrotnie wykonano cięcia odrostów drzew – do wysokości dwóch metrów od poziomu gruntu. W okresie jesienno-zimowym, z uwagi na silne sztormy, pracownicy Spółki kilkakrotnie zajmowali się usuwaniem powalonych drzew i konarów.

W roku sprawozdawczym, zakres prac związanych z ręcznym, mechanicznym i chemicznym pielieniem placów, skwerów oraz pieszych i jezdnych ciągów komunikacyjnych obejmował usuwanie chwastów, porostów, mchów, traw i wykwitów porastających wszystkie powierzchnie wykonane z różnego rodzaju kostek betonowych. Zaznaczyć należy, że w przypadku chemicznego pielienia, używano wyłącznie środków roślinobójczych dopuszczonych do użytku na terenach miejskich, posiadających wymagane prawem atesty i zezwolenia.

W roku 2021, Spółka dokonała zakupów inwestycyjnych wyposażenia i sprzętu mającego wpływ na jakość świadczonych usług w zakresie utrzymania zieleni miejskiej w Gminie Miejskiej Hel. Zakupiono, m.in. rozsiewacze nasion, kosy spalinowe, wertykulator, dmuchawo-odkurzacz i odchwaszczarkę spalinową. Dokonywane są przeglądy użytkowanego sprzętu i wyposażenia w autoryzowanych serwisach – przed i po okresie wegetacji roślin.

X. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z ADMINISTROWANIEM CMENTARZEM KOMUNALNYM W HELU.

W roku 2021, Spółka realizowała zadania związane z administrowaniem Cmentarzem Komunalnym w Helu na podstawie umowy nr EKO/01/2021 z dnia 31 grudnia 2020 roku. Umowa ta w sposób szczegółowy i wyczerpujący określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonywaniem zadań dotyczących obsługi interesantów, prowadzenia dokumentacji dotyczącej osób pochowanych oraz utrzymania porządku i czystości na terenie cmentarza.

W roku sprawozdawczym na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu dokonano 44 pochówków zwłok ludzkich, w tym 30 pochówków tradycyjnych i 14 urnowych. Przeprowadzono 1 ekshumację zwłok w związku z przeniesieniem szczątków na teren innego cmentarza na terenie kraju.

Spółka, poza obowiązkami wynikającymi z zawartą z Gminą Miejską Hel umową, świadczy usługi obejmujące, m.in. przygotowanie miejsca pochówku (wykopanie i zakopanie grobu ziemnego), likwidację pomników nagrobnych oraz poziomowanie pomników.

W celu uregulowania kwestii dotyczącej pracowników Spółki, którzy zostaną wyznaczeni do realizacji zadań wykonywanych na helskim cmentarzu, przygotowano projekt zmian w strukturze organizacyjnej Spółki, który zaczął obowiązywać od 1 stycznia 2022 roku – scharakteryzowano stanowisko grabarza-pracownika zieleni miejskiej, przeprowadzono analizę kadrową oraz wyznaczono dwóch pracowników do ww. stanowiska.

W roku 2021, rozpoczęto działania mające na celu realizację inwestycji dotyczącej przebudowy sieci wodociągowej na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu. Planowany termin zakończenia inwestycji to IV kwartał 2022 roku. Ponadto, przy miejscu składowania odpadów komunalnych, ustawiono stojak wyposażony w narzędzia (miotły, grabie, szpadle) przeznaczone do użytku przez dysponentów grobów oraz osoby odwiedzające cmentarz. Przeprowadzono prace konserwacyjne kaplicy cmentarnej. Rozpoczęto działania związane z wycinką krzewów pomiędzy ogrodzeniem cmentarza, a Rodzinnymi Ogródkami Działkowymi Ujarmione Piaski w Helu – są to działania przygotowawcze do wymiany ogrodzenia na nowe, biegnące wzdłuż faktycznych granic działki. Ponadto, rozpoczęto działania związane z usunięciem z terenu nowej części cmentarza karp po wyciętych drzewach – w celu ograniczenia kosztów związanych z transportem odpadów do miejsca utylizacji, załadunek i wywóz korzeni odbywa się w czasie dostaw do Spółki czarnoziem lub żwiru.

W roku sprawozdawczym rozpoczęto działania określone w Uchwale nr 05/12/2020 Zarządu EKOHEL Sp. z o.o. w sprawie określenia procedury wykorzystania grobu do ponownego pochówku na Cmentarzu Komunalnym w Helu. Przeprowadzono pełną inwentaryzację grobów ziemnych mogących stanowić miejsca przeznaczone do ponownego pochówku zwłok, tj. takich, w których ostatni pochówek miał miejsce ponad 20 lat temu. Następnie, przygotowano wykaz grobów nieopłaconych, który został opublikowanych w Biuletynie Informacji Publicznej Spółki, na profilach społecznościowych Spółki, w siedzibie Spółki, oraz na tablicach informacyjnych umieszczonych na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu. Kolejnymi działaniami było umieszczenie tablic z informacją o konieczności dokonania opłat za zachowanie prawa do dysponowania grobem przy każdym z grobów ujętych w protokole. Przez cały okres sprawozdawczy dokonywano aktualizacji wykazu grobów ziemnych mogących stanowić miejsca przeznaczone do ponownego pochówku zwłok. W związku z planowanym procesem legislacyjnym projektu nowej ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych, 31 grudnia 2021 roku Zarząd Spółki powziął uchwałę zmieniającą harmonogram postępowania w przypadku wszczęcia procedury wykorzystania grobu do ponownego pochówku na Cmentarzu Komunalnym w Helu.

W związku z trwającą pandemią COVID-19, podjęto decyzję o rozszerzeniu usług zawartych w internetowej ewidencji osób pochowanych na Cmentarzu Komunalnym w Helu w systemie GROBONET PRO.

Adres witryny internetowej systemu: <https://hel.grobonet.com/grobonet/start.php>

Poza funkcjami umożliwiającymi odnalezienie swoich bliskich w bazie osób pochowanych oraz zlokalizowanie ich grobu na dokładnej mapie cmentarza, dodano funkcje umożliwiające dokonywanie internetowych opłat za zachowanie prawa do dysponowania grobem, elektroniczną

rejestrację dysponentów i opiekunów grobów, zlecenie opieki nad grobem. Ponadto, do danych podstawowych dotyczących danego grobu (dane osób pochowanych, lokalizacja grobu na cmentarzu), dodano informację związaną z terminem upływu ważności opłaty za zachowanie prawa do dysponowania grobem. Funkcje te mają ułatwić załatwianie spraw formalnych przez dysponentów grobów bez konieczności osobistego stawiennictwa w siedzibie Spółki.

W roku sprawozdawczym, Spółka wspomagała Gminę Miejską Hel w działaniach dotyczących pozyskania wszelkich wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień dotyczących budowy kolumbarium na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu. Procedura otrzymania pozwolenia na budowę powinna zakończyć się w roku 2022.

XI. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z ADMINISTROWANIEM KANALIZACJĄ OPADOWĄ I ROZTOPOWĄ STANOWIĄCĄ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ HEL.

W roku 2021, Spółka realizowała zadania związane z administrowaniem kanalizacją opadową i roztopową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Hel na podstawie umowy nr EKO/03/2021 z dnia 31 grudnia 2020 roku. Umowa ta w sposób kompletny i rzeczowy określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonywaniem zadań związanych z utrzymaniem pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej sieci odprowadzających wody opadowe i roztopowe z terenów zurbanizowanych Gminy Miejskiej Hel.

W roku sprawozdawczym na terenie miejscowości Hel miało miejsce jedno zdarzenie o charakterze deszczu nawalnego (19 wrzesień), które skutkowało zalaniem jezdni i chodników w obrębie ulic Wiejskiej, Wuja Klemensa oraz Parku im. Obrońców Helu. Do usunięcia skutków opadów deszczu zadysponowano lokalne jednostki ochrony przeciwpożarowej.

Poza wymienionym powyżej incydentem, działania podejmowane przez pracowników Spółki odpowiedzialnych za prawidłowe działanie systemu kanalizacji opadowej i roztopowej, skutkowały utrzymaniem infrastruktury technicznej w stanie umożliwiającym prawidłową pracę systemu. Działania podejmowane przez Spółkę w roku sprawozdawczym obejmowały, m.in. monitorowanie stanu pracy przepompowni wód opadowych i roztopowych, monitorowanie drożności urządzeń odwadniających oraz oczyszczających, przeprowadzanie przeglądów i konserwacji systemu monitoringu i wizualizacji przepompowni wód opadowych i roztopowych oraz aktualizacja oprogramowania.

XII. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z PROWADZENIEM PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH OD MIESZKAŃCÓW GMINY MIEJSKIEJ HEL.

W roku 2021, Spółka realizowała zadania związane z utworzeniem i prowadzeniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie Gminy Miejskiej Hel polegających na przyjmowaniu odpadów komunalnych dostarczonych przez osoby dokonujące opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na podstawie Uchwały nr XIII/105/19 Rady Miasta Helu z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie dokonania wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020 r. poz. 244) na podstawie umowy nr EKO/05/2021 z 31 grudnia 2020 roku. Umowa ta w sposób rzeczowy i wyczerpujący określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z obsługą interesantów, ewidencjonowaniem danych oraz kontrolą segregacji odpadów komunalnych przez mieszkańców miejscowości Hel.

W roku sprawozdawczym, na terenie PSZOK przeprowadzono modernizację dostosowując miejsca tymczasowego składowania poszczególnych frakcji odpadów komunalnych. Dokonano wymiany nawierzchni gromadzenia odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów wielkogabarytowych. Ponadto, wykonano nową wylewkę betonową placu, na którym odbywa się załadunek odpadów do kontenerów oraz tymczasowo gromadzone są odpady z tworzyw sztucznych, metali, odpadów wielomateriałowych oraz papieru tektury. Koszty związane z realizacją inwestycji pokrył w całości lider konsorcjum, w którym Spółka jest członkiem konsorcjum – Eko-Hel Bis Sp. z o. o.

W roku 2021, do PSZOK przyjęto 500 ton odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości, których mieszkańcy dokonują opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

XIII. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z ODBIOREM I ZAGOSPODAROWANIEM ODPADÓW KOMUNALNYCH Z NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁYCH ORAZ PRZEDSIĘBIORCÓW, FIRM, INSTYTUCJI I NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH.

W roku 2021, Spółka realizowała zadania związane z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych oraz od przedsiębiorców, firm, instytucji i nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Hel na podstawie umowy konsorcjum zawartej pomiędzy Spółką, a liderem konsorcjum – Spółką Eko-Hel Bis Sp. z o.o., zawartej 1 grudnia 2020 roku. Umowami dodatkowymi regulującymi zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności, jest umowa przetwarzania danych w imieniu administratora podpisana w związku z umową z dnia 1 grudnia 2020 r. oraz umowa udostępnienia sił i środków z dnia 1 grudnia 2020 roku. Wszystkie wymienione powyżej umowy określają zasady współpracy oraz podział zysków i kosztów pomiędzy uczestnikami konsorcjum.

W roku 2021, Spółka odebrała i przekazała do zagospodarowania 1.797 ton odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych oraz od przedsiębiorców, firm, instytucji i nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Hel.

W roku sprawozdawczym, Spółka dokonała zakupów inwestycyjnych niezbędnych do wywiązania się z zobowiązań wynikających z zawartej umowy konsorcjum. W związku z pogarszającym się stanem technicznym pojazdów ciężarowych przeznaczonych do mechanicznego odbioru odpadów z pojemników, dokonano zakupu (w formie leasingu operacyjnego) ciężarowego pojazdu marki Volvo o wartości nieprzekraczającej umocowania prezesa zarządu Spółki, dzięki któremu zoptymalizowano koszty i czas odbioru odpadów komunalnych. Ponadto, skierowano do remontu kapitalnego ciężarowy pojazd marki Man, który zostanie przeznaczony do odbioru i transportu odpadów pochodzących z pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów na terenach miejskich (śmietniczek miejskich).

W roku 2021, dokonano reorganizacji częstotliwości i intensywności odbioru odpadów komunalnych od przedsiębiorców, firm, instytucji i nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Hel. Zmiana harmonogramu odbioru odpadów komunalnych poprzez ograniczenie ilości dni, w których odbierane są odpady gromadzone w workach, doprowadziła do znacznego obniżenia kosztów świadczenia ww. usług. Ponadto, zoptymalizowanie czasu pracy, jaki pracownicy Spółki musieli poświęcić na odbiór odpadów komunalnych, skutkowało możliwością sprawniejszej realizacji pozostałych zadań zleczanych Spółce.

XIV. PODSUMOWANIE POZOSTAŁEJ DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI.

W roku 2021 w siedzibie Spółki zrealizowano prace modernizacyjno-remontowe mające na celu utworzenie biura obsługi klienta. Wyodrębnienie z jednego z biur pomieszczenia do bezpośredniej obsługi interesantów, w znaczący sposób przyczyniło się do podniesienia poziomu świadczonych przez Spółkę usług, w szczególności tych związanych z przygotowaniem grobów do pochówku oraz wyznaczaniem miejsc grzebalnych na Cmentarzu Komunalnym w Helu.

W celu optymalizacji kosztów związanych z tankowaniem paliwem pojazdów stanowiących tabor Spółki oraz sprzętów mechanicznych i maszyn, w roku 2021 dokonano zakupu zbiornika dwupłaszczowego o pojemności 2500 litrów wraz z oprzyrządowaniem pomiarowym na olej napędowy. Inwestycja ta ograniczyła konieczność przejazdu wszystkich pojazdów do stacji benzynowej znajdującej się w Jastarni.

W roku sprawozdawczym kontynuowano politykę marketingową Spółki polegającą na intensywnym informowaniu lokalnej społeczności za pośrednictwem internetowych portali społecznościowych o poszczególnych zadaniach realizowanych przez pracowników Spółki. Działania te mają na celu uświadamianie mieszkańców miejscowości Hel o ogromie pracy, jaki

wkładany jest w celu utrzymania pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, utrzymania należytego wizerunku miejscowości Hel poprzez dbanie o zieleń miejską, ulice, chodniki, przystanki komunikacji miejskiej oraz ścieżkę rowerową.

W roku 2021, w celu zapewnienia pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej maszyn wykorzystywanych w czasie realizacji zadań wynikających z zawartych przez Spółkę umów z Gminą Miejską Hel, dokonano gruntownych remontów koparko-ładowarki marki Cat oraz ciągnika rolniczego marki Farmer. W koparko-ładowarce przeprowadzono remont kapitalny silnika połączony z regeneracją skrzyni biegów. Ponadto, odtworzono powłoki malarskie, uszczelniono układ hydrauliczny, dokonano naprawy układu jezdnego oraz wymieniono uszkodzone elementy układu elektrycznego. W ciągniku rolniczym przeprowadzono remont tłoków silnika, uszczelniono układ paliwowy oraz dokonano wymiany skrzyni biegów. Dzięki ww. działaniom, maszyny wykorzystywane przez Spółkę posłużą do realizacji zadań przez kolejne lata, bez konieczności przeprowadzania kosztownych wymian pojazdów.

W okresie od 28 kwietnia do 5 maja 2021 roku, Spółka realizowała inwestycję publiczną pn. „Remont nawierzchni łącznika pomiędzy ul. Wiejską a ul. Żeromskiego w miejscowości Hel”. Inwestycja objęła remont istniejącej nawierzchni łącznika na odcinku 118 metrów. Nawierzchnię zaprojektowano w szerokości od 1,80 m do 4,80 m. Całość nawierzchni wykonano z kostki betonowej o grubości 8 cm w kolorze platyno, z ograniczeniem opornikami betonowymi wtopionymi oraz częściowym odwodnieniem.

W związku z brakiem możliwości magazynowania materiałów budowlanych takich jak kostka betonowa, krawężniki i obrzeża na terenach stanowiących własność Spółki, podjęto decyzję o budowie placu magazynowego w obrębie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu. W celu ograniczenia kosztów związanych z realizacją przedsięwzięcia, do budowy znacznej części placu użyto płyt betonowych z rynku wtórnego. Posiadanie własnego miejsca składowania materiałów w sposób znaczący przyczyniło się do poprawy logistyki w czasie realizacji inwestycji na rzecz Gminy Miejskiej Hel.

XV. ISTOTNE CZYNNIKI RYZYKA.

Realizacja przychodów i zysków Spółki jest ściśle związana z wieloma czynnikami, mającymi wpływ na jej działalność. Najważniejsze z nich to trwająca pandemia zakaźnej choroby COVID-19 wywoływanej przez koronawirusa SARS-CoV-2. Ograniczenia w przemieszaniu się ludności mogą skutkować zmniejszeniem przychodów z tytułu sprzedaży wody, odprowadzania ścieków jak również odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych odbieranych z nieruchomości zamieszkałych oraz od przedsiębiorców, firm, instytucji i nieruchomości niezamieszkałych.

Kolejnym czynnikiem ryzyka są dynamiczne procesy legislacyjne, które skutkują nowelizacjami ustaw i aktów wykonawczych do ustaw, dotyczących działalności. Nagłe, nieprzewidziane w planach rozwojowych i finansowych Spółki zmiany prawa dotyczące nakładania nowych opłat, danin i podatków, mogą skutkować obniżeniem faktycznego zysku Spółki. Przykładem jest obowiązkowy minimalny podatek CIT, który w roku 2022 wyniesie od 20.000 zł do 50.000 zł.

Istotnym czynnikiem ryzyka mogącym wpłynąć na realizację celów Spółki w roku 2022, jest makroekonomiczna sytuacja w kraju. Nagły, nieprzewidziany wzrost poziomu inflacji, skutkować będzie wzrostem kosztów materiałów i usług zewnętrznych, a co za tym idzie, koniecznością przeprowadzenia rewizji cenników usług świadczonych przez Spółkę.

XVI. WYNIKI FINANSOWE SPÓŁKI.

Wyniki finansowe Spółki ujęto w wprowadzeniu do sprawozdania finansowego Spółki, rachunku zysków i strat Spółki oraz informacji dodatkowej uproszczonej do sprawozdania finansowego Spółki za rok sprawozdawczy.

XVII. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ SPÓŁKI.

W następnych latach Spółka w dalszym ciągu zamierza kontynuować działania związane z wymianą i modernizacją sprzętu, urządzeń, maszyn i pojazdów wykorzystywanych w czasie

realizacji zadań pożytku publicznego. Inwestycje w mienie ruchome Spółki odbywać się będzie z uwzględnieniem sytuacji finansowej Spółki.

W związku z perspektywą intensywnych działań w celu dotarcia do nowej grupy klientów, Zarząd ocenia perspektywę dalszego funkcjonowania Spółki jako pomyślną i będzie kontynuował działania mające na celu zwiększenie wartości majątku Spółki.

XVIII. REALIZACJA CELÓW ZARZĄDCZYCH.

Zgodnie z postanowieniami Uchwały nr 2 w sprawie zasad kształtowania wynagrodzenia prezesa zarządu Spółki EKOHEL Sp. z o.o. z siedzibą w Helu, która została powzięta przez Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki w dniu 6 grudnia 2021 roku, celami zarządczymi Zarządu Spółki są:

- wskaźnik utrzymania płynności dostaw wody. Utrzymanie ciągłości dostaw wody przez cały rok kalendarzowy z ewentualnym wstrzymaniem dostaw wody, nie więcej niż 6 razy dla całej sieci – w roku sprawozdawczym miało miejsce dwukrotne wstrzymanie dostaw wody, które związane były z koniecznością usunięcia wewnętrznej awarii sieci wodociągowej na terenie 115 Szpitala Wojskowego z Przychodnią SPZOZ w Helu oraz awarią w Stacji Uzdatniania Wody,
- wskaźnik utrzymania jakości dostarczanej wody. Wyniki badań jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, na podstawie okresowej jakości wody w wodociągu zbiorowego zaopatrzenia, za poprzedni rok zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa – w roku sprawozdawczym wszystkie badania jakości wody były pozytywnie (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294)),
- nieprzekraczanie maksymalnego rocznego wskaźnika wzrostu przeciętnego rocznego wynagrodzenia zatwierdzonego przez Zgromadzenie Wspólników – w roku sprawozdawczym nie przekroczono maksymalnego rocznego wskaźnika wzrostu przeciętnego rocznego wynagrodzenia zatwierdzonego przez Zgromadzenie Wspólników,
- nieprzekraczanie liczby zaplanowanych etatów dla Spółki – w roku sprawozdawczym nie przekroczono liczby zaplanowanych dla Spółki etatów. Zgodnie z obowiązującą strukturą organizacyjną Spółki, w Spółce są 4 etaty do obsadzenia.

XIX. WNIOSKI DO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW.

Zarząd Spółki wnosi do Zgromadzenia Wspólników o zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2021 i udzielenie absolutorium wszystkim osobom pełniącym funkcje w Zarządzie.

Ponadto Zarząd proponuje, aby pokrycie straty powstałej w 2021 roku pokryto z zysku wypracowanego w kolejnym roku obrotowym.

Hel, 14 luty 2022 roku

PREZES ZARZĄDU
EKOHEL Spółka z o.o.
.....Marek R. Dykta.....

Rozdzielnik:

- 1) Rada Miasta Helu.
- 2) a/a.

EKOHEL sp. z o.o.		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	bok@ekohel.pl www.bip.ekohel.pl www.ekohel.pl	