

**BURMISTRZ HELU**  
ul. Wiejska 50  
84-150 HEL

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w mieście Helu

przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz.344,1113) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Kuracyjnej przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawców (kontynuacja umowy)

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 494/2, KW GD2W/00047586/6 o pow.100 m<sup>2</sup>
2. opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa niezabudowana
3. okres dzierżawy : dwa lata od daty podpisania umowy
4. cel dzierżawy : działalność parkingowa
5. cena czynszu dzierżawnego w skali roku : 11.440,00 zł (brutto)
6. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku dzierżawy przedmiotowego gruntu
7. wysokość czynszu może ulegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
8. dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
  - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, odbioru odpadów komunalnych itp.
  - wyposażenia dzierżawionego terenu w co najmniej jedną przenośną toaletę.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dnia 04.07.2023 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski  
Zastępca Burmistrza Helu

Urząd Miasta Helu ul. Wiejska 60, 84-150 Hel	Wywieszenie informacji na tablicy informacyjnej:		Podpis realizującego
Obowiązek wywieszenia	od dnia:	04.07.23	Repleh
Obowiązek wywieszenia	do dnia:	25.07.23	Repleh
Wywieszono	w dniu:	04.07.23	Repleh
Zdjęto	w dniu:		
Dokument - informacja - ogłoszenie zostało zarejestrowane w „Dzienniku ewidencji wywieszenia - zdejmowania dokumentów z tablicy informacyjnej / ogłoszeń”.			h8 / 23