

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA HELU**

z dnia 30 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości w formie darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), Rada Miasta Helu uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę, na nieodpłatne przyjęcie, w formie darowizny, na własność Gminy Miejskiej Hel od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Puckiego, nieruchomości położonej w mieście Helu, składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 173/15, o powierzchni 0,0162 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00143594/1 z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. utrzymanie drogi.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie, w formie darowizny, do zasobu gminnego od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Puckiego nieruchomości położonej w mieście Helu, składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 173/15, o powierzchni 0,0162 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00143594/1 z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. utrzymanie drogi.

Zgodnie z informacją z operatu ewidencyjnego w zakresie gruntów przedmiotowa działka oznaczona jest użytkowaniem gruntowym „dr” (droga). Natomiast na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Helu nr XI/60/91 z dnia 21 lutego 1991 roku w sprawie zaliczania dróg publicznych do kategorii dróg lokalnych miejskich została zaliczona do kategorii dróg lokalnych miejskich i włączona w istniejący układ drogowy – ulicę Maszopów. Od kilkudziesięciu lat wykorzystywana jest jako dojazd do dzierzawionych od Gminy Miejskiej Hel garaży oraz do posesji zlokalizowanych w tym rejonie miasta.

Budowa i utrzymanie dróg publicznych jest jednym z zadań gminy nałożonych na nią odrębnymi przepisami.

Podjęcie powyższej uchwały będzie dokumentem niezbędnym stanowiącym podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego.

Na podstawie art.13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.