

**UCHWAŁA NR VI/38/24
RADY MIASTA HELU**

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości oraz udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465,) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1145), Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej działkę nr 372/1, o powierzchni 184 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00031211/2, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Hel.

2. Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od ceny nieruchomości ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę.

§ 2. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości wykorzystywanej na cele mieszkaniowe przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ulicy Leśnej 5, której budynek mieszkalny położony jest na działkach ozn. nr 148/6, 362/3, 367/1, 368/1, 369/1, 370/1, 371, 373/1, 374/1, 375/3, 392/7, dla których w Sądzie Rejonowym w Wejherowie prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00019434/1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Helu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący rady

Marek Chroń