

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 z póź. zm.) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawcy (kontynuacja umowy)

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 41/1 o pow. 1426 m², KW GD2W/00043340/2.
2. planowany okres dzierżawy : 3 lata, począwszy od 01 stycznia 2025 roku
3. opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa zabudowana obiektami tymczasowymi
4. przeznaczenie : działalność usługowa
5. czynsz dzierżawny w skali miesięcznej wynosi brutto : 1.500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych), który będzie podlegać waloryzacji nie częściej niż raz w roku maksymalnie o wysokość wskaźnika cen i usług konsumpcyjnych określonego przez GUS, bez konieczności uzyskania zgody dzierżawcy
6. czynsz płatny w terminie do dnia 15 każdego miesiąca dzierżawy gruntu
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
 - uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
 - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
 - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za odbiór odpadów komunalnych

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 10.12.2024 roku

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski

Zastępca Burmistrza Helu

