


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2024 r., poz. 1145) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Kuracyjnej przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawcy – kontynuacja umowy

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 494/2 o pow.82 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00047586/6
2. planowany okres dzierżawy : od daty podpisania umowy do 31 grudnia 2025 roku
3. przeznaczenie: działalność usługowo-handlowa
4. cena czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy : 26.646,00 zł (brutto)
5. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 15 lipca i 15 sierpnia
6. dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - uzyskania stosownych pozwoleń na budowę lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych we właściwym organie,
  - wykonania przyłączy niezbędnych do prowadzenia działalności gospodarczej we własnym zakresie,
  - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
  - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, odbioru nieczystości stałych itp.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.  
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dnia 20.12.2024 roku

Z up. Burmistrza Helu  
  
Jarosław Pałkowski  
Zastępca Burmistrza Helu