

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2024 r., poz. 1145) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Kuracyjnej przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawcy – kontynuacja umowy

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 494/2 o pow.18 m², KW GD2W/00047586/6
2. planowany okres dzierżawy : od 01 maja do 30 września 2025 roku
3. przeznaczenie: punkt małej gastronomii sezonowej z ogródkiem gastronomicznym
4. cena czynszu dzierżawnego za sezon : 13.561 zł (brutto)
5. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 25 lipca i 25 sierpnia
6. dzierżawca zobowiązany będzie do:
 - uzgodnienia i wykonania przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
 - uzgodnienia projektu zagospodarowania i architektury planowanego obiektu z burmistrzem Helu,
 - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
 - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, wywozu nieczystości komunalnych itp.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dn.23.01.2025 r.

Z up. Burmistrza Helu

/-/

Jarosław Pałkowski

Zastępca Burmistrza Helu