

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu**  
**przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Sikorskiego przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawcy

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 48/22 o pow. 100 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00050235/5
2. opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa niezabudowana
3. okres dzierżawy : 01.05.2025 roku do 30.09.2025 roku
4. cel dzierżawy : działalność parkingowa
5. czynsz dzierżawny za okres dzierżawy wynosi 3358 zł (brutto)
6. czynsz płatny w dwóch ratach pierwsza do dnia 25 lipca, druga do 25 sierpnia
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - przygotowania terenu do prowadzenia powyższej działalności,
  - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
  - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za wywóz odpadów komunalnych i inne.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu pod nr tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dnia 25.01.2025 roku

Z up. Burmistrza Helu

/-/

Jarosław Pałkowski  
Zastępca Burmistrza Helu