

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu**  
**przeznaczonej do najmu**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 poz. 1145,1222,1717,1881) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy Bulwarze Nadmorskim, przeznaczonej do najmu na pisemny wniosek Selfibox sp. z o.o. z Wrocławia

1. część nieruchomości, ozn. geod. nr 568/5 i 567/2 KW GD2W/00032627/8
2. powierzchnia 3,13 m<sup>2</sup>
3. planowany okres najmu : jeden rok od daty podpisania umowy
4. opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa niezabudowana
5. przeznaczenie: wystawienie automatu Selfibox
6. czynsz najmu : w wys. 20.000 brutto, płatny w 3 ratach:
  - pierwsza w dniu wystawienia automatu w wys.6.600 zł
  - druga po upływie pierwszego miesiąca od daty wystawienia automatu w wys.6600 zł
  - trzecia po upływie drugiego miesiąca od daty wystawienia automatu w wys. 6800 zł
7. wysokość czynszu może ulegać zmianom w zależności od obrotów brutto w wys.25 % od obrotu na poziomie powyżej 80.000 zł obrotów
8. czynsz płatny w terminie do dnia 12 każdego miesiąca kalendarzowego, po wystawieniu faktury VAT

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251. Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dn. 08.04.2025 r.

Z up. Burmistrza Helu  
/-/  
Jarosław Pałkowski  
Zastępca Burmistrza Helu