

Hel, 23 marca 2025 roku

WYCIĄG WRAZ Z UZUPEŁNIENIEM

ZE SPRAWOZDANIA ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI EKOHEL SPÓŁKA Z O.O. W 2024 ROKU

WRAZ Z UZUPEŁNIENIEM

XII. PODSUMOWANIE DZIAŁALNOŚCI ZWIĄZANEJ Z ADMINISTROWANIEM CMENTARZEM KOMUNALNYM W HELU.

Informacje związane z funkcjonowaniem Cmentarza Komunalnego w Helu znajdują się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej EKOHEL sp. z o.o.:

<https://bip.ekohel.pl/artukul/regulamin-cmentarza>

Prowadzimy w BIP-ie poniższe menu przedmiotowe (aktywne linki):

- [Administrator cmentarza](#)
- [Regulamin Cmentarza](#)
- [Wykaz osób pochowanych](#)
- [Cennik opłat za udostępnienie miejsc grzebalnych](#)
- [Wysokość opłat za czynności związane z funkcjonowaniem cmentarza](#)
- [Opłaty za czynności administracyjne oraz za wydawanie zezwoleń](#)
- [Procedura wykorzystania grobu do ponownego pochówku](#)
- [Wykazy grobów nieopłaconych](#)
- [Sprawozdanie z administrowania Cmentarzem](#)

Administrator Cmentarza Komunalnego w Helu
Siedziba administratora

telefon
e-mail

EKOHEL sp. z o.o.
ul. Kuracyjna 3
84-150 Hel
58 6904022
bok@ekohel.pl

W 2024 roku, realizowano zadania wynikające z umowy nr EKO/6/2024 z dnia 28 grudnia 2023 roku, zawartej pomiędzy Spółką, a Gminą Miejską Hel, w zakresie dotyczącym administrowania Cmentarzem Komunalnym w Helu. Umowa ta w sposób szczegółowy i wyczerpujący określa zakres obowiązków, czynności i odpowiedzialności Spółki w związku z wykonywaniem zadań

dotyczących obsługi interesantów, prowadzenia dokumentacji dotyczącej osób pochowanych oraz utrzymania porządku i czystości na terenie cmentarza.

W kwietniu 2024 roku przeprowadzono kontrolę stanów technicznych nagrobków w szczególności „stojących płyt” umieszczonych na grobach ziemnych i murowanych na Cmentarzu Komunalnym w Helu. Niestety, w wielu przypadkach stwierdzono nieprawidłowe stany mocowań. W związku z powyższym, oznakowano stwarzające zagrożenie pomniki i wystosowano pisma do dysponentów tych grobów. Nie wszyscy dysponenci przywrócili pierwotny stan pomników. W związku z powyższym, dokonaliśmy kilku demontaży elementów pomników stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia osób przebywających na terenie cmentarza.

Zgodnie z przyjętym w Dziale Usług Komunalnych harmonogramem prac cyklicznych, jeden raz w tygodniu dokonywano na terenie cmentarza prac porządkowych. Obejmowały one zamykanie alejek, wygrabiania poboczy, sprzątnięcie parkingu i chodnika przed cmentarzem, porządkowanie miejsca odpadowego wraz z segregacją odpadów, przeglądu i segregacji zniczy przeznaczonych do ponownego wykorzystania, przeglądu narzędzi gospodarczych na stojaku przy miejscu gromadzenia odpadów, który doposażono w nowe sprzęty, wywozu do utylizacji zużytych baterii i zniczy elektrycznych, koszenia poboczy i terenów niezagospodarowanych. Uzupelniono częściowo dziury w alejce asfaltem na zimno.

W celu pozyskania nowych miejsc grzebalnych, usunięto roślinność niskopienną rosnącą pod ogrodzeniem otaczającym cmentarz oraz usunięto systemy korzeniowe roślin. Przycięto krzewy wrastające w obręb przejść pieszych. Przeprowadzono prace naprawcze ogrodzenia od strony garaży polegające na spawaniu uszkodzonych elementów przęsła, wykonano niwelację dolów i zagłębień wraz usunięciem części ogrodzenia i roślinności od strony Rodzinnych Ogródków Działkowych.

Dokonano wymiany uszkodzonego zaworu czerpalnego w postumencie do poboru wody. Przy pierwszym wejściu na cmentarz uruchomiliśmy nowy punkt poboru wody poprzez wykonanie:

- 1) nowego podłączenia zasilania wodnego;
- 2) montażu odnowionego stojaka poboru wody.

Z powodu awarii „starego zasilania” wodnego przeprowadzono modernizację zasilania wodnego do punktów poboru wody na Cmentarzu Komunalnym, tj. przy mogile Obrońców Helu z 1939 r. w zakresie:

- 1) nowego podłączenia zasilania wodnego;
- 2) montażu nowego stojaka poboru wody.

Doposażono 3 punkty wodne w stojaki na konewki i dokupiliśmy konewek.

Wykonano nową instalację elektryczną wraz ze skrzynką rozdzielczą za Mogiłą Obrońców Helu. Będzie ona służyć przy wykonywaniu prac naprawczych i porządkowo-gospodarczych na terenie cmentarza oraz do podłączenia nagłośnienia podczas uroczystości.

Przestawiono wspólnie z Energa Oświetlenie jedną lampę, która stała „w drzewie”, co pozwoliło na lepsze oświetlenie terenu przy Mogile Obrońców Helu.

Przeprowadzono prace modernizacyjne furtek wejściowych (zmiana systemu zamykania, montaż zamka i zaczepu). Wykonanie prac było niezbędne jako zabezpieczenie przed wchodzeniem dzików na teren cmentarza. Zamocowano również stópkę blokującą skrzydło bramy wjazdowej.

Przygotowano i wykonano w formie nagrobka „*Ossuarium*”, gdzie są składane szczątki ludzkie pochodzące z grobów przeznaczonych do ponownego pochówku. Wykonano opaskę z kostki chodnikowej wokół Ossuarium.

Spółka poza obowiązkami wynikającymi z zawartą z Gminą Miejską Hel umową, świadczy usługi obejmujące, m.in. przygotowanie miejsca pochówku (wykopanie i zakopanie grobu ziemnego), likwidacje pomników nagrobnych, poziomowanie pomników, układanie chodniczków wokół grobów, przycinanie roślin przy grobach.

Świadczymy szeroką rozpiętość usług w zakresie przeprowadzanych prac porządkowo – gospodarczych (opieka nad grobami):

- 1) uporządkowania i posprzątania nagrobka oraz jego otoczenia,
- 2) usunięcia starych kwiaty i zniczy, zapalenia nowych,
- 3) udekorowania nagrobka.

W 2024 roku na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu dokonano 45 pochówków zwłok ludzkich, w tym:

- 20 tradycyjnych w trumnie;
- 25 urnowych.

Na bieżąco prowadzone są aktualizacje wykazów grobów ziemnych mogących stanowić miejsca przeznaczone do ponownego pochówku zwłok ludzkich. Przygotowywane wykazy grobów nieopłaconych są publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Spółki, na profilach społecznościowych Spółki, w siedzibie Spółki oraz na tablicach informacyjnych umieszczonych na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu. Ponadto, umieszczano tabliczki i oklejano taśmą nagrobki z informacją o konieczności dokonania opłat za zachowanie prawa do dysponowania grobem.

Zgodnie z zapisami Uchwały Zarządu Spółki EKOHEL, określającej procedury wykorzystania grobu do ponownego pochówku na Cmentarzu Komunalnym w Helu w październiku rozpoczęto roboty terenowe związane z przekształceniem nieopłaconych grobów ujętych w wykazie w miejsca przeznaczone do ponownego pochówku, zdemontowano 17 istniejących nagrobków i przeniesiono je w wyznaczone miejsce.

W celu poprawy warunków pracy, do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w ramach projektu „Poprawa bezpieczeństwa i higieny pracy” złożono wniosek o dofinansowanie zakupu nowych szalunków i podestów do wykonywania grobów ziemnych. Rozstrzygnięcie konkursu zakończyło się nie przyznaniem środków finansowych na ww. cel.

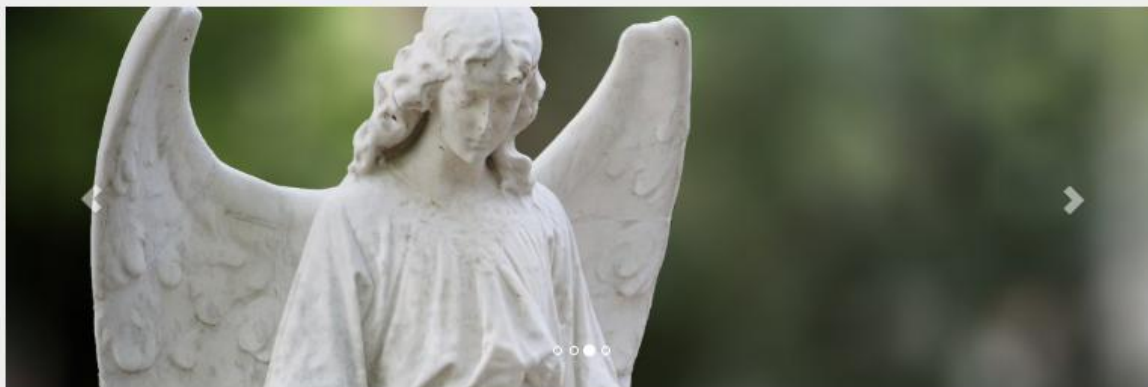
W okresie sprawozdawczym, z miejsca gromadzenia odpadów komunalnych zlokalizowanego na terenie Cmentarza Komunalnego w Helu, odebrano:

- 1) 4,64 ton odpadów zmieszanych;
- 2) 10,6 ton odpadów biodegradowalnych;
- 3) 4,5 tony odpadów szklanych;
- 4) 3,2 tony odpadów z tworzyw sztucznych.

Ilość wody pobranej z ujęć zlokalizowanych na terenie cmentarza, a przeznaczonych do podlewania roślinności i mycia pomników, wynosiło 144 m³.

Spółka prowadzi ewidencję osób pochowanych na Cmentarzu Komunalnym w Helu w systemie GROBONET PRO. Adres witryny internetowej systemu:

<https://hel.grobonet.com/grobonet/start.php>

**Wyszukiwarka osób pochowanych**

Odnajdź groby lub mogiły osób pochowanych na terenie cmentarza

**Ostatnio pochowani**

Sprawdź wykaz osób pochowanych w ostatnim czasie na cmentarzu

**Rocznice śmierci i urodzin**

Zobacz wykaz osób pochowanych w ubiegłych latach, którzy obchodzą dzisiaj rocznicę pogrzebu

**Wykaz grobów nieopłaconych**

Zapoznaj się z zestawieniem grobów, które nie posiadają przedłużonej dzierżawy za rezerwację miejsca

**Szczegółowa mapa cmentarza**

Odszukaj grób na szczegółowej mapie cmentarza wraz z zaznaczonymi kwaterami i innymi elementami

**Regulamin cmentarza**

Poznaj szczegółowy regulamin cmentarza wraz z cennikiem opłat

Zarejestruj się jako dysponent lub opiekun grobu

Zapłać za przedłużenie dzierżawy grobu

EKOHEL spółka z o.o.
ul. Kuracyjna 3
84-150 Hel
tel 58 890-40-30 sekretariat
tel 58 890-40-22 obsługa cmentarza
e-mail bok@ekohel.pl

Wyszukaj groby i mogiły osób pochowanych na wszystkich cmentarzach w Polsce objętych wyszukiwarką

Grobnet.com
Ogólnopolska wyszukiwarka osób pochowanych
polskie-cmentarze.com

Poza funkcjami umożliwiającymi odnalezienie swoich bliskich w bazie osób pochowanych oraz zlokalizowanie ich grobu na dokładnej mapie cmentarza, dodano funkcje umożliwiające dokonywanie internetowych opłat za zachowanie prawa do dysponowania grobem, elektroniczną rejestrację dysponentów i opiekunów grobów, usługę zlecenia opieki nad grobem. Ponadto, do danych podstawowych dotyczących danego grobu (dane osób pochowanych, lokalizacja grobu na mapie cmentarza), dodano informację związaną z terminem upływu ważności opłaty za zachowanie prawa do dysponowania grobem. Funkcje te mają w założeniu ułatwić załatwianie spraw formalnych przez dysponentów grobów bez konieczności osobistego stawiennictwa w siedzibie Spółki.

Ze względów bezpieczeństwa osób wchodzących i wychodzących z cmentarza, proponujemy wykonanie nowego wejścia na cmentarz od strony parkingu oraz chodnika wewnątrz cmentarza przy płocie do końca starego cmentarza.

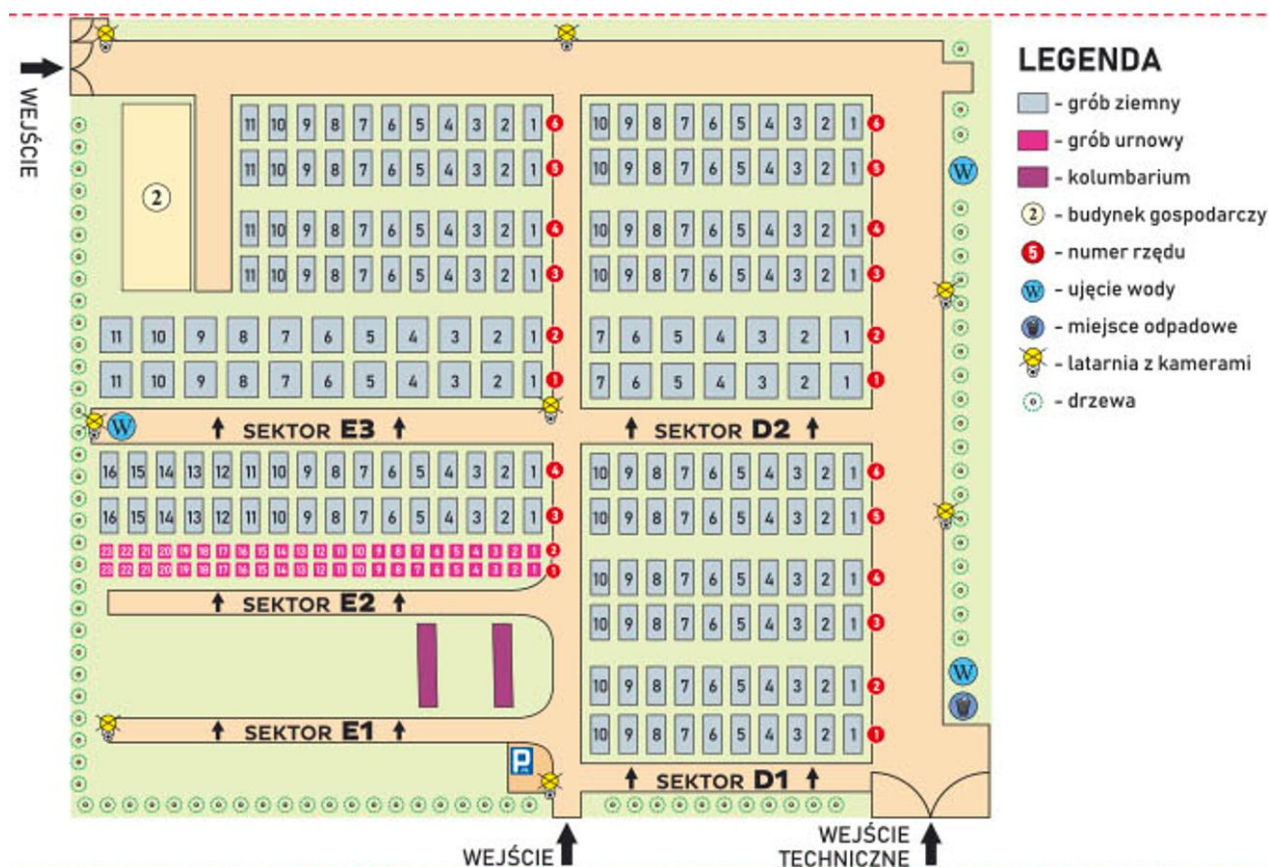
NOWY CMENTARZ KOMUNALNY:

W związku z przygotowaniem przez spółkę dokumentacji projektowej dla utworzenia nowej części cmentarza komunalnego w Helu w styczniu 2024 roku zwróciliśmy się do burmistrza Helu z pismem o przeprowadzenie postępowania administracyjnego kwalifikującego działki 36/1 i 36/2 jako działki pod cmentarz komunalny.

W lutym br. zlecono firmie GEODOM wykonanie badań gruntu „geotechnicznych warunków posadowienia” na działkach nr 737 i 36/1. Zlecono także wykonanie badań poboru wody gruntowej na terenie nowej części cmentarza.

W sierpniu br. zgodnie z § 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 roku w sprawie: *wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby, i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków* (Dz. U. 2008 Nr 48. Poz. 284), burmistrz Helu złożył wniosek do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pucku o poszerzenie terenu obecnego cmentarza.

We wrześniu br. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pucku wydał pozytywną decyzję o poszerzeniu terenu cmentarza. 18 grudnia 2024 roku Rada Miasta Helu podjęła uchwałę w sprawie rozszerzenia Cmentarza Komunalnego w Helu. Następnie w 2025 roku zostanie złożony wniosek do Burmistrza Helu o ustalenie lokalizacji celu publicznego. Dopiero po uzyskaniu tej decyzji Spółka przystąpi do projektowania budowlanego, którego koszt szacujemy na 80-120 tys. zł.



Spółka posiada pozwolenia na budowę 2 kolumbarium na nowej części cmentarza:

- kolumbaria – segmenty dwustronne;
- z każdej strony 24 zespoły wnek na urny;
- razem 96 zespołów wnek na urny;
- szacunkowy koszt wykonania to 220.000,00 zł.

Nie posiadamy takich środków na realizację przedsięwzięcia. Wniosek o dofinansowanie został złożony do budżetu miasta Helu na rok 2025 i lata następne.

Pozwolenie na budowę kolumbariów:

STAROSTA PUCKI
ul. Orzeszkowej 5
84-100 Puck

Puck, dnia 21.04.2023 r.

AB.6740.113.2023.RW
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR AB/RW - 6740 / 22 / 23 / H

Na podstawie art. 80 ust. 1, w związku z art 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust 1 i 2 oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku EKOHEL Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Macieja Łubkowskiego, w sprawie wydania pozwolenia na budowę kolumbarium o dwóch segmentach na terenie cmentarza komunalnego w Helu, na terenie działki o nr ew. 737 jedn. ewid. Hel, obręb geod. 221101_1.0001 Hel¹⁾ z dnia 21.02.2023 r.

zatwierdzam projekt zagospodarowania działki i projekt architektoniczno - budowlany²⁾ oraz udzielam pozwolenia na budowę³⁾

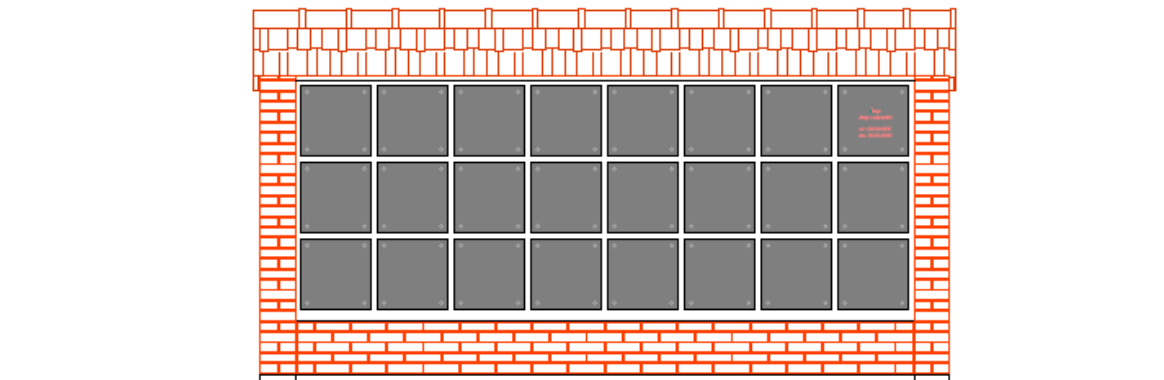
dla:
EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Kuracyjna 3, 84-150 Hel

obejmujące:
budowę kolumbarium o dwóch segmentach na terenie cmentarza komunalnego w Helu
na terenie działki o nr ew. 737 jedn. ewid. Hel, obręb geod. 221101_1.0001 Hel

autor projektu:
mgr inż. arch. Katarzyna Jeske - upr. nr PO/KK/178/2007 w specjalności architektonicznej; wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Architektów RP pod Nr PO-0932;
mgr inż. arch. Olga Zabulewicz (sprawdzająca) - upr. nr 528/POOKK/2012 w specjalności architektonicznej; wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Architektów RP pod Nr PO-1238;

z zachowaniem następujących warunków:
1)
2)
3)
wynikających z³⁾

Kolumbarium – elewacja frontowa.



ELEWACJA FRONTOWA 1:25

Usytuowanie kolumbariów:

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

W zakresie opracowania mapy okładnia pod względem S-WHUE na dzień: 20.04.2021

Numer sekcji: 6.226.27.08.12; 6.226.27.03.34

Prace kameralne: GEO D E T A

Prace kameralne: Czesław Miler

Puck dnia 20.04.2021

OKR. 6640.48.2621


województwo pomorskie

Powiat pucki

Gmina: Hel (22101, II)

Obiekt: Hel (0001)

Nr działki: 36/1, 36/2, 36/3, 737

Zasięg opracowania: 

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - "2000"

Układ wysokościowy - "PL-EVRF 2007-HEP"

Mapa do celów projektowych została wykonana

bez ustalenia obciążenia służebnościami gruntowymi.

USŁUGI GEODEZYJNE
Czesław Miler
ul. Przechodnioką 19A/2
84-100 PUCK
Tel. 58 727 18 99, 58 727 38 2
NIP 527 436 87 18, REGON 141778117

Podpisano, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają dane techniczne i pomiarowe, które zostały sprawdzone i uznane za poprawne. Wykonano pomiary i opracowano plany w oparciu o dane i pomiary terenowe.	
Identyfikator opracowania geodezyjnego	OKR. 6640.48.2621
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zlecenie	Główny Urząd Geodezyjny
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Czesław Miler
Wzrost daty opracowania dokumentu	20.04.2021
Wzrost daty wydania dokumentu	20.04.2021
Imię i nazwisko autora i opracowania	Czesław Miler
Wzrost daty wydania dokumentu	20.04.2021



Załączniki:

- 1) Uchwała nr XX/164/20 Rady Miasta Helu z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu Cmentarza Komunalnego w Helu.
- 2) Cennik opłat na Cmentarzu Komunalnym w Helu, załącznik nr 2 do Uchwały RM Helu nr XX 164 20 z 26.11.2020 r.
- 3) Zarządzenie nr 59/0050/2020 Burmistrza Helu z dnia 30.12.2020 roku w sprawie ustalenia wysokości opłat za czynności administracyjne oraz za wydawanie zezwoleń związanych z funkcjonowaniem cmentarza Komunalnego w Helu
- 4) Wysokość opłat za czynności związane z funkcjonowaniem cmentarza w okresie od 13.01.2023 r. do 31.01.2024 r.- Zarządzenie Zarządu EKOHEL Sp. z o.o. nr 2/01/2023 - Cennik usług cmentarnych obowiązujący od 13.01.2023 r..
- 5) Wysokość opłat za czynności związane z funkcjonowaniem cmentarza w okresie od 31.01.2024 r. do 31.01.2025 r.- Zarządzenie Zarządu EKOHEL Sp. z o.o. nr 3/01/2024 - Cennik usług cmentarnych obowiązujący od 13.01.2023 r..
- 6) Procedura wykorzystania grobu do ponownego pochówku na Cmentarzu Komunalnym w Helu - Uchwała Nr 05/12/2020 Zarządu Spółki EKOHEL z dn. 31.12.2020r.

prezes zarządu
EKOHEL sp. z o.o.

Marek R. Dykta

EKOHEL sp. z o.o.		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	bok@ekohel.pl www.bip.ekohel.pl www.ekohel.pl	