

Hel, 9 stycznia 2025 roku

## PLAN DZIAŁALNOŚCI EKOHEL sp. z o.o. na rok 2025

### I. PLANOWANA DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI.

#### 1. Realizacja zadań związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków, w tym:

- 1) utrzymanie pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej;
- 2) zapewnienie właściwej jakości wody dostarczanej do odbiorców;
- 3) rozpoczęcie procesu legalizacji wodomierzy zdalnego odczytu (pierwsze montaże były w 2021 roku);
- 4) rozpoczęcie i zakończenie postępowania administracyjnego w przedmiocie zatwierdzenia przez organ regulujący taryfy o zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres kolejnych trzech lat;
- 5) realizacja corocznego badania wydajności hydrantów zewnętrznych podziemnych i nadziemnych;
- 6) przeprowadzenie konserwacji hydrantów podziemnych i nadziemnych;
- 7) zatrudnienie pracownika do obsługi Stacji Uzdatniania Wody;
- 8) koordynacja budowy nowych przyłączy wod-kan. i przepompowni ścieków ul. Sosnowa;
- 9) przebudowa – likwidacja dwóch przepompowni ul. Leśna i podłączenie ich do nowej przepompowni ul. Sosnowa;
- 10) opracowanie dokumentacji do wyposażenia Oczyszczalni Ścieków w indywidualne – zapasowe źródło zasilania tj. agregat prądotwórczy wraz z systemem samoczynnego załączania;
- 11) złożenie wniosków o ustalenie lokalizacji celu publicznego dla budowy infrastruktury wod-kan. w rejonie dawnego Portu Wojennego do Burmistrza Helu i Wojewody Pomorskiego;
- 12) wprowadzenie programów związanych z oszczędzaniem wody oraz ograniczenia zanieczyszczeń ścieków.

#### 2. Realizacja zadań związanych z zawarciem przez Spółkę umów z Gminą Miejską Hel, a dotyczących:

- 1) zarządzania i administrowania obiektem Miejskiej Hali Sportowo-Widowiskowej w Helu;
- 2) letniego i zimowego oczyszczania ulic, chodników, przystanków komunikacji miejskiej, parków miejskich, skwerów, ścieżki rowerowej oraz opróżniania śmietniczek miejskich na terenie Gminy Miejskiej Hel wraz z zimowym utrzymaniem dróg;

EKOHEL sp. z o.o.		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

- 3) powierzenia i prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Miejskiej Hel;
  - 4) administrowania lokalami komunalnymi, a w tym także przejęcia od Gminy Miejskiej Hel w administrowanie 30 nowych mieszkań komunalnych budowanych w ramach Miejskiego Zasobu Komunalnego – 2 bloki przy ul. Kmdr. Z. Przybyszewskiego;
  - 5) administrowania Cmentarzem Komunalnym w Helu, a w tym ustalenie lokalizacji celu publicznego dla:
    - budowy nowej części cmentarza komunalnego,
    - nowego wejścia na teren cmentarz – bezkolizyjnego ze ścieżką rowerową,
    - budowy pomieszczenia gospodarczego dla obsługi cmentarza,
  - 6) administrowania siecią kanalizacji opadowej i roztopowej w Gminie Miejskiej Hel;
  - 7) utrzymania zieleni miejskiej w Gminie Miejskiej Hel.
3. Realizacja zadań związanych z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych od osób dokonujących opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w nieruchomościach zamieszkałych oraz od działalności gospodarczych, instytucji jak i nieruchomości niezamieszkałych.

## II. PLANOWANE INWESTYCJE, PROCEDURY I ZAKUPY.

1. Zakończenie prac przygotowawczych do realizacji inwestycji pn. Budowa sieci wodociągowej pomiędzy ul. Sztormową, a Przybyszewskiego w miejscowości Hel w zakresie otrzymania na całość terenu decyzji lokalizacji celu publicznego (3 – 4 decyzji). Po otrzymaniu decyzji rozpoczęcie procesu projektowania infrastruktury wod-kan.
2. Zakończenie prac projektowych budowlanych i wykonawczych wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót inwestycji pn. Budowa żelbetowego, cylindrycznego, dwukomorowego zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej o pojemności 500 m<sup>3</sup> łącznie z podłączeniem technologicznym do istniejących obiektów na potrzeby stacji uzdatniania wody w Helu.
3. Wykonanie audytu ksiąg obiektów budowlanych stanowiących własność oraz administrowanych i zarządzanych przez Spółkę. Rozpoczęcie migracji ksiąg obiektów budowlanych do c-KOB.
4. Zakup/leasing agregatu prądotwórczego wraz z systemem samoczynnego załączania do wyposażenia Oczyszczalni Ścieków w indywidualne – zapasowe źródło zasilania.
5. Testy sprzętu mechanicznego.
6. Zakup/leasing ładowacza kołowego wielofunkcyjnego.
7. Zakup małego traktora do zieleni miejskiej, wywozu odpadów z plaż, akcji zimowej, transportu.
8. Wykonanie-modernizacja zaplecza socjalno-bytowego dla pracowników Miejskiej Hali Sportowo-Widowiskowej.
9. Wymiana 20 komputerów w związku z zakończeniem wspierania systemu Windows 10 w 2025 roku.
10. Specjalistyczne, okresowe i dodatkowe szkolenia BHP dla pracowników.
11. Prace konserwacyjne budynków Miejskiej Oczyszczalni Ścieków.
12. Zakup samochodu do obsługi działu wodociągowo-kanalizacyjnego:
  - zczytywania liczników zdalnych,
  - konserwacji urządzeń,
  - usuwania awarii sieci,
  - badania hydrantów.

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

### III. PLANOWANY ROZWÓJ DZIAŁALNOŚCI

1. Zwiększenie zakresu usług dla wspólnot mieszkaniowych w zakresie sprzątania nieruchomości, usług transportowych w zakresie wynajmu przyczepy dla mieszkańców oraz innego transportu.
2. Specjalistyczne, okresowe i dodatkowe szkolenia BHP dla pracowników.

### IV. PLANOWANA DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNO-EDUKACYJNA.

Podobnie jak w latach ubiegłych, Spółka w roku 2025 planuje brać udział w działaniach promujących postawy nienaruszające równowagi ekologicznej jak i postawy promujące ratowanie środowiska naturalnego., w szczególności wśród dzieci i młodzieży. Planowane jest:

- współdziałanie z Zespołem Szkół Ogólnokształcących w Helu, m.in. w trakcie organizacji festynu z okazji dnia dziecka, Międzynarodowego Dnia Ziemi oraz tygodnia „be the change”. Ponadto,
- pogadanki z dziećmi i młodzieżą, w czasie których poruszane są tematy związane z prawidłową segregacją odpadów komunalnych w domach jak i czynnej ochrony środowiska naturalnego,
- wspieranie zbiórek odpadów w lasach, z plaż, ...
- WOŚP 2025, Dzień Dziecka, Święto Miasta Helu, Szperk 2025, ...

  
PREZES ZARZADU  
EKOHEL Spółka z o.o.  
Marek R. Dykta

<b>EKOHEL sp. z o.o.</b>		EKOHEL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Helu przy ul. Kuracyjnej 3, prowadzi działalność na podstawie aktu założycielskiego – Akt notarialny Repertorium A nr 7731/2019, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000817597 prowadzonej przez VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowy Gdańsk-Północ. Wysokość kapitału zakładowego 25 264 100,00 zł
84-150 Hel ul. Kuracyjna 3 tel. 58 690 40 30	<a href="mailto:bok@ekohel.pl">bok@ekohel.pl</a> <a href="http://www.bip.ekohel.pl">www.bip.ekohel.pl</a> <a href="http://www.ekohel.pl">www.ekohel.pl</a>	

