

Zestawienie spraw sądowych i egzekucyjnych
Gmina Miejska Hel – stan na dzień 12.09.2025 r.

Lp	Powód/ Wnioskodawca	Pozwany/ Uczestnik postępowania	Przedmiot/wps	Miejsce/ sygnatura	Orzeczenie	Uwagi
1	Osoba prawna	Osoba fizyczna	o eksmisję	SR Wejherowo – I C 981/18	brak	Gmina Miejska Hel w charakterze interwenienta ubocznego - ze względu na stan rodzinny i zdrowotny pozwanych, w przypadku wyroku niekorzystnego dla nich staną się podopiecznymi Gminy, gdyż z pewnością sąd zasądzi tu prawo do lokalu socjalnego); 3.08.2020- post. zawieszono do czasu prawom. zakończenia post. przed Prokuraturą Regionalną w Gdańsku (w przedm. ubezwłasnowolnienia 1 z pozwanych); 12.09.2022- postanowienie o odmowie podjęcia postępowania z wn. powoda; kolejne postan. o odmowie podjęcia post. wydano 25.11.2022; sprawa nadal pozostaje zawieszona
2	Gmina Miejska Hel	Osoby fizyczne	o stwierdzenie nabycia spadku/ sporządzenie spisu inwentarza	SR Wejherowo - I Ns 525/21, I Ns 971/24, I Ns 968/25 KS Wejherowo Kmn 203/25	Postanowienie - 29.01.2025 (spadek po zmarłym na podstawie ustawy nabyła Gmina Miejska Hel z dobrodz. Inwentarza)	14.04.2021-złożono wniosek o stwierdzenie nabycia spadku; 29.10.2021 i 15.11.2021 wysł. do sądu pisma z odpisami aktów stanu cywilnego powołanych do udziału w sprawie uczestników; odbyte terminy rozpraw: 6.04.2022, 6.06.2022, 21.09.2022,23.11.2022, 15.02.2023, 28.04.2023, 21.06.2023, 20.09.2023, 17.11.2023 – post. zawieszono z uwagi na zgon uczestnika post.; 24.07.2024- postępowanie podjęte z udziałem następców prawnych; odbyte rozprawy: 22.11.2024, 20.12.2024 a 29.01.2025 Sąd wydał postanowienie spadkowe; 12.05.2025-

Zestawienie spraw sądowych i egzekucyjnych
Gmina Miejska Hel – stan na dzień 12.09.2025 r.

						wystąpiono do komornika sądowego z wn. o sporządzenie spisu inwentarza; 7.08.2025- złożono zaliczkę na wydatki (nal. biegłych)
3	Gmina Miejska Hel	Osoba fizyczna, Osoba prawna	o zasiedzenie - działka Nr 267 (łącznik pomiędzy ul. Maszopów a ul. Wiejską) - wps 2373 zł	SR Wejherowo – I Ns 594/22	brak	04.2022-złożono wniosek o stwierdzenie zasiedzenia; 23.08.2023- postan. o odrzuceniu wniosku w stos. do 1 z uczestników z uwagi na zgon; odbyte rozprawy: 4.10.2024 (słuchanie świadka wnioskodawcy); 17.12.2024 - odr. na termin z urzędu (dopuszczono dowód z opinii biegłego z zakresu geodezji); 2.09.2025- złożono pismo z modyfikacją roszczenia a rozprawa zaplanowana na 29.09.2025
4	Gmina Miejska Hel	Osoby fizyczne Skarb Państwa – Starosta Pucki	o zasiedzenie – działki przy ul. Kaszubskiej w Helu, Nr 291/4, 291/5, 291/6, 291/7 - wps 8.505 zł	SR Wejherowo – I Ns 642/22	brak	05.2022-złożono wniosek o stwierdzenie zasiedzenia;27.10.2022-zobow. do uiszczenia zaliczki na poczet ogłoszeń w prasie; 4.11.2022-wysł. pismo w wykonaniu zobow; 21.04.2023-złożono w SR kopie akt gruntowych w wykonaniu zobow. Sądu; odbyte rozprawy: 22.10.2024 (słuchanie 3 świadków wnioskod. + sąd wezwał do udziału w spr. Skarb Państwa-Starostę Puckiego), 14.01.2025- odr. na termin z urzędu; 24.04.2025-sąd dopuścił dowód z opinii biegłego geodety w terminie 6 mies.;
5	Gmina Miejska Hel	Osoby fizyczne, Osoba prawna, Skarb Państwa – Starosta Pucki	o zasiedzenie - działki przy ul. Maszopów w Helu (garaże), Nr 174/4, 174/6,	SR Wejherowo – I Ns 426/22	brak	skierowano do SR wnioski o zasiedzenie; 4.07.2022- odp. na wniosek uczestnika; 18.07.2022-replika na odp. na wniosek; w 12.2022- ustalono, że 1 z uczestników post. nie żyje; 20.04.2023 Sąd wezwał do udziału

Zestawienie spraw sądowych i egzekucyjnych
Gmina Miejska Hel – stan na dzień 12.09.2025 r.

			174/3, 175/1, 491/1, 492/9, 173/18, 175/3 - wps 100.000 zł			w spr. jego następcę prawnego; odbyte rozprawy: 28.05.2024, 12.09.2024 (słuchanie 2 świadków wnioskodawcy); 8.10.2024 (słuchanie 4 świadków) - odr. na termin z urzędu (dopuszczono dowód z opinii biegłego geodety) - biegły sądowy nie przedłożył jeszcze opinii
6	Gmina Miejska Hel	Osoba fizyczna	o zapłatę – 7.640,05 zł	SR Wejherowo – I Nc 4102/22	Nakaz zapłaty 19.11.2022 + Postanowienie 12.06.2024	31.01.2023-dor. nakaz zapłaty; w wykonaniu zobow. Sądu, po przeprowadzeniu przez KS post. o doręczenie korespondencji pozwanemu złożono w Sądzie dowód doręczenia nakazu zapłaty; 12.06.2024-sąd zasądził na rzecz gminy zwrot kosztów związanych z doręczeniem korespondencji; w związku z brakiem płatności, wystąpiono do Komornika o egzekucję
7	Gmina Miejska Hel	Osoba fizyczna	o zapłatę – 1.725,62 zł	SR Wejherowo – I Nc 5179/22; KS przy SR w Wejherowie– Km 288/23	Nakaz zapłaty 25.04.2023	09.2022-wysł. wezwanie do zapłaty; 18.10.2022-skierowano pozew o zapłatę; 28.04.2023-dor.pełnom.nakaz zapłaty; 27.09.2023-wysł. wn. o egzekucję; 18.10.2023-zawiadom. o zajęciu rachunku i wierzytelności z rach. bankowego; w związku z bezskuteczną egzekucją wierzyciel oczekuje na postanowienie komornika o umorzeniu postępowania
8	Osoba fizyczna prow. dział. gospodarczą	Gmina Miejska Hel osoba prawna,	o zapłatę – 63.279,64 zł	SR Gdynia – VI GNc 1283/23, VI GC 700/23	Nakaz zapłaty 4.04.2023	13.04.2023-dor. nakaz zapłaty z odpisem pozwu; 27.04.2023-wysł. sprzeciw od nz; postanowieniem z 28.06.2023 strony skierowane do mediacji, ale powód nie wyraził zgody na mediację; 29.09.2023 i 16.01.2024 – wysł. pisma w wykonaniu

Zestawienie spraw sądowych i egzekucyjnych
Gmina Miejska Hel – stan na dzień 12.09.2025 r.

						zobow. sądu; rozprawa z 11.06.2024 odwołana z uwagi na L4 sędziego; odbyte rozprawy: 1.04.2025, 30.04.2025-odr.na termin z urzędu; 14.05.2025-sąd dopuścił dowód z opinii biegłego sądowego z zakresu budownictwa w terminie 4 mies.
9	Gmina Miejska Hel	osoba fizyczna prowadząca dział. gospodarczą	o zapłatę – 23.088,69 zł	GD1G/GU/276 /2022 GD1G/GUp/83 /2023 GD1G/GUp-Zw/83/2023	brak	23.01.2024 - wysł. syndykowi za pośr. systemu teleinformatycznego /KRZ/ zgłoszenie wierzytelności w postępowaniu upadłościowym; postępowanie w toku
10	Gmina Miejska Hel	osoba fizyczna prowadząca dział. gospodarczą	o zapłatę - 99.286,00	SR Gdynia – VI GNc 313/25 KS Miastko – GKm 118/25	Nakaz zapłaty 5.02.2025	4.07.2024 + 17.07.2024 + 29.08.2024 + 30.08.2024 - wysł. wezwania do zapłaty; 5.11.2024-wysł. wn. o przeprowadzenie mediacji z wezwaniem (wróciło nie podjęte); 13.01.2025 – skierowano pozew o zapłatę; 10.02.2025-dor. nakaz zapłaty; 26.05.2025-dor. tyt. wykonawczy; 3.07.2025-wystąpiono z wn. o egzekucję;
11	Osoba fizyczna	Osoba fizyczna, Osoba fizyczna	o eksmisję	SR Wejherowo – I C 1848/24	brak	6.03.2025-Gmina Miejska Hel wstąpiła do sprawy w charakterze interwenienta ubocznego
12	Kurator spadku	Gmina Miejska Hel	o stwierdzenie nabycia spadku	SR Wejherowo – I Ns 1565/24	brak	18.07.2025-złożono pismo przygotowawcze z wnioskiem o doręczenie dokumentów stanowiących podstawę roszczenia


RADCA PRAWNY
Mariusz Rubaszewski