

**UCHWAŁA NR XV/89/25
RADY MIASTA HELU**

z dnia 24 września 2025 r.

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz.1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt 5 i art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, Dz. U. z 2025 r. poz.1080) Rada Miasta Helu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Helu o powierzchni 0,1286 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 664, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00046443/5, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel użytkownik wieczysty J53H spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie.

§ 2. Zbycie nieruchomości o której mowa w 1 nastąpi w drodze aktu notarialnego przenoszącego własność na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

§ 3. Wysokość ceny nieruchomości zostanie ustalona zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący rady

Marek Chroń