

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych w mieście Helu
przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 poz.1145,1222,1881 z 2025 r.,poz.1077,1080) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel położonych przy ulicy Wiejskiej , przeznaczonych do najmu na rzecz dotychczasowych najemców (kontynuacja umów)

1. część nieruchomości, przy ul. Wiejskiej 101 ozn. geod. nr 363/9 KW GD2W/00016673/7 o łącznej pow.50,41 m² oraz przy ul. Wiejskiej 81 ozn. geod. nr 356/2 KW GD2W/00019059/8 o łącznej pow.46,68 m²
2. planowany okres najmu : dwa lata od daty podpisania umowy
3. opis nieruchomości – nieruchomość zabudowana pięcioma obiektami gospodarczymi przy ul. Wiejskiej 101 i sześcioma przy ulicy Wiejskiej 81
4. przeznaczenie: cele gospodarcze (przechowywanie opału)
5. czynsz najmu naliczony zostanie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Helu nr 50/0050/2025 z dnia 20 listopada 2025 roku w sprawie określenia stawek czynszu i opłat za dzierżawę gruntów, lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel oraz wysokości opłat za umieszczenie plansz/tablic reklamowych na terenie miasta Helu a także zasad ich stosowania, stawka za 1 m² powierzchni lokalu przeznaczonego na cele gospodarcze wynosi 3,50 zł netto w skali miesiąca
6. wysokość czynszu może ulegać zmianom jeżeli zmianie ulegnie Zarządzenie Burmistrza Helu nr 50/0050/2025, jednakże w okresach nie krótszych niż jeden rok
7. czynsz płatny w terminie do dnia 25 każdego miesiąca obowiązywania umowy najmu

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251. Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dn. 05.12.2025 r.

Z up. Burmistrza Helu
/-/
Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu

