

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2024 r., poz. 1145,1222,1717,1881 z 2025 r.,poz.1077,1080) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Kuracyjnej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na pisemny wniosek dzierżawcy – kontynuacja umowy

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 494/2 o pow.82 m², KW GD2W/00047586/6
2. planowany okres dzierżawy : od daty podpisania umowy do 31 grudnia 2026 roku
3. przeznaczenie: działalność usługowo-handlowa
4. cena czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy : 27.445,38 zł (brutto)
5. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 15 lipca i 15 sierpnia
6. dzierżawca zobowiązany będzie do:
 - uzyskania stosownych pozwoleń na budowę lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych we właściwym organie,
 - wykonania przyłączy niezbędnych do prowadzenia działalności gospodarczej we własnym zakresie,
 - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
 - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, wywozu nieczystości stałych itp.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 22.12.2025 roku

Z up. Burmistrza Helu

/-/

Jarosław Pałkowski

Zastępca Burmistrza Helu