

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych w mieście Helu
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2024 r., poz. 1145,1222,1717,1881 z 2025 r.,poz.1077,1080) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Leśnej 10, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na wniosek dotychczasowego dzierżawcy Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej „Leśna 10 A,B” – kontynuacja umowy

1. nieruchomość składająca się z działki ozn. geod. nr 405/5 o pow. 200 m², ujawniona w KW nr GD2W/00019059/8
2. planowany okres dzierżawy : 3 lata od daty podpisania umowy
3. przeznaczenie: jako tereny przyległe do nieruchomości zagospodarowane przez ich właścicieli
4. wysokość czynszu dzierżawnego wyliczona zostanie zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Helu NR 50/0050/2025 z dnia 20 listopada 2025 r., w sprawie określenia stawek czynszu i opłat za dzierżawę gruntów, lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel oraz wysokości opłat za umieszczenie plansz/tablic reklamowych na terenie miasta Helu a także zasad ich stosowania. Stawka czynszu dzierżawnego za 1m² gruntu w skali roku na cele wymienione w pkt 3 wynosi: 6,00 zł + 1,38 zł (VAT) = 7,38 zł (słownie: siedem złotych 38/100)

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 02.01.2026 r.

BURMISTRZ HELU
-//
Miroslaw WĄDOŁOWSKI