

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz.U. z 2024 r., poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881; Dz.U. z 2025 r., poz. 1077, poz. 1080) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Sikorskiego przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na pisemny wniosek dzierżawcy

1. część nieruchomości gruntowej, niezabudowanej ozn. geod. nr 48/22 o pow. 100 m²
KW GD2W/00050235/5
2. planowany okres dzierżawy : 01.05.2026 roku do 30.09.2026 roku
3. przeznaczenie: działalność parkingowa
4. czynsz dzierżawny naliczony zostanie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Helu nr 50/0050/2025 z dnia 20 listopada 2025 roku w sprawie określenia stawek czynszu i opłat za dzierżawę gruntów, lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel oraz wysokości opłat za umieszczenie plansz/tablic reklamowych na terenie miasta Helu, a także zasad ich stosowania. Miesięczna stawka czynszu za 1m² powierzchni terenu przeznaczonego na cele m.in. parkingowe wynosi 6,6 zł netto za 1 m²
5. czynsz płatny w skali miesięcznej do dnia 25 każdego miesiąca dzierżawy
6. dzierżawca zobowiązany będzie do:
 - przygotowania terenu do prowadzenia powyższej działalności,
 - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
 - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za wywóz odpadów komunalnych i inne.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251.
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 16.02.2026 roku

Z up. Burmistrza Helu
/-/
Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu