

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w mieście Helu

przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 poz.1145,1222,1717,1881z 2025 r.,poz.1077,1080) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy Bulwarze Nadmorskim, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej na pisemny wniosek Selfibox sp. z o.o. z Wrocławia (kontynuacja umowy)

1. część nieruchomości, ozn. geod. nr 568/5 i 567/2 KW GD2W/00032627/8
2. powierzchnia 3,13 m²
3. planowany okres najmu : jeden rok od daty podpisania umowy
4. opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa niezabudowana
5. przeznaczenie: wystawienie automatu Selfibox
6. czynsz najmu : w wys. 25.000 brutto, płatny w 3 ratach:
 - pierwsza w wys. 8.600 zł w terminie do dnia 25 czerwca 2026 roku
 - druga w wys. 8600 zł w terminie do dnia 25 lipca 2026 roku
 - trzecia w wys. 7800 zł w terminie do dnia 25 sierpnia 2026 roku
7. wysokość czynszu może ulegać zmianom : 25 % od obrotów brutto wyliczonych od kwoty całkowitych obrotów brutto na poziomie powyżej 80.000 zł

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251. Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dn. 04.03.2026 r.

Z up. Burmistrza Helu
/-/
Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu