

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w mieście Helu

przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 poz.399) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej 77, przeznaczonej do najmu na pisemny wniosek Euronet Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie -kontynuacja dotychczasowej umowy

1. część nieruchomości, ozn. geod. nr 342/1, KW GD2W/0000699/0 o pow.2 m<sup>2</sup>
2. planowany okres najmu : 3 lata od daty podpisania umowy
3. opis nieruchomości - nieruchomość zabudowana budynkiem w części stanowiącym własność Gminy Miejskiej Hel
4. przeznaczenie: lokalizacja bankomatu całorocznego
5. wysokość czynszu najmu w skali miesiąca wynosi: 520.00 zł + należny podatek VAT
6. wynajmujący ma prawo do dokonywania corocznej waloryzacji czynszu na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS, przy czym pierwsza waloryzacja czynszu nastąpi 01.01.2028 roku
7. czynsz płatny w terminie do dnia 25 każdego miesiąca obowiązywania umowy najmu
8. najemca zobowiązany będzie do:
  - zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego, zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
  - uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności we własnym zakresie,
  - dbania o czystość i porządek na terenie objętym najmem i wokół niego

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251. Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dn. 18.05.2026 r.

Z up. Burmistrza Helu

/-/

Jarosław Pałkowski

Zastępca Burmistrza Helu