



**Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji  
Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku  
Z upoważnienia Szefa CWCR  
Szef Ośrodka  
płk dypl. Tomasz KALEMBA**

Egz. Nr ...2...

CWCR GD-WWZ.0732.580.2024  
Gdańsk, ...23... stycznia 2025 r.

**BURMISTRZ HELU  
ul. Wiejska 50  
84 – 150 HEL**

**Dotyczy:** przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miejskiej Hel.

Szanowny Panie Burmistrzu,

w odpowiedzi na pismo Nr RGK.6722.2.2024 z dnia 18 grudnia 2024 r. dotyczące przedstawienia wniosków w sprawie przystąpienia do sporządzenia **planu ogólnego Gminy Miejskiej Hel**, na mocy uchwały Nr LV/417/24 Rady Miasta Helu z dnia 27 marca 2024 roku uprzejmie informuję, że Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku do wyżej wymienionego dokumentu planistycznego przedstawia stanowisko resortu obrony narodowej.

Z analizy ww. zamierzenia planistycznego oraz obowiązujących na jego terenie potrzeb i wymagań obronnych wynika, że na obszarze gminy miejskiej Hel zlokalizowane są tereny zamknięte resortu obrony narodowej<sup>1</sup>.

Zatem, w celu uniknięcia konfliktów funkcjonalno-przestrzennych oraz zapewnienia stronie wojskowej właściwej i niezakłóconej eksploatacji ww. terenów zamkniętych, w tym obiektów i urządzeń w nich zlokalizowanych, wnioskuje się, aby ustalenia planu nie skutkowały negatywnym oddziaływaniem na te tereny przez realizowane na ich podstawie zamierzenia inwestycyjne i inne działania, w tym mogące ograniczyć zdolności do realizacji zadań obronnych.

Ponadto, na obszarze omawianego opracowania zlokalizowane są:

- strefa ochronna terenu zamkniętego wyszczególnionego w przypisie nr 1 pod poz. 522, ustalona protokołem prac Komisji ds. ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia SZ dnia 14.04.2020 r.,
- strefa ochronna terenu zamkniętego wyszczególnionego w przypisie nr 1 pod poz. 793, ustalona protokołem prac Komisji ds. ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia SZ dnia 14.07.2014 r.,
- strefa ochronna terenu zamkniętego wyszczególnionego w przypisie nr 1 pod poz. 794, ustalona protokołem prac Komisji ds. ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia SZ dnia 14.07.2014 r.,
- strefa ochronna terenu zamkniętego wyszczególnionego w przypisie nr 1 pod poz. 795, ustalona protokołem prac Komisji ds. ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia SZ dnia 14.07.2014 r.,

<sup>1</sup> Tereny zamknięte wyszczególnione pod poz. nr 244, 521, 522, 792, 793, 794 i 795 w załączniku do decyzji Nr 91/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 26 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2024 r. poz. 115, 230).

– strefa ochronna terenu zamkniętego wyszczególnionego w przypisie nr 1 pod poz. 795, ustalona protokołem prac Komisji ds. ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia SZ dnia 14.04.2020 r., które stanowią aktualne potrzeby obronne wymagane do uwzględniania w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*<sup>2</sup>, Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku wnioskuje o:

- uwzględnienie w ustaleniach planu, w tym w gminnych standardach urbanistycznych, ograniczeń w zagospodarowaniu przestrzennym wynikających z ww. stref ochronnych,
- uwzględnienie, w części tekstowej uzasadnienia do sporządzanego planu ogólnego, informacji o ww. strefach i związanych z nimi ograniczeniach w zagospodarowaniu przestrzennym jako uzasadnienia dla przyjętych, zgodnie z ww. wymaganiem, gminnych standardów urbanistycznych,
- oznaczenie granic ww. stref w części graficznej uzasadnienia do planu ogólnego.

Ponadto wnoszę, aby ustalenia przedmiotowego planu ogólnego uwzględniały fakt funkcjonowania na obszarze gminy podziemnej infrastruktury resortu obrony narodowej w postaci rurociągu paliwowego, wraz z jego strefą ochronną oraz biegnący w niej wojskowy światłowód.

Dodatkowo, w załączeniu do wniosków resortu obrony narodowej przysyłam na płycie pliki wektorowe w formacie gml, przedstawiające w sposób poglądowy przebieg granic wspomnianych stref ochronnych.

Wyszczególnione powyżej strefy ochronne zostały przesłane przez Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Gdańsku do Gminy Miejskiej Hel wnioskami Nr 1/2014, Nr 2/2014 i Nr 3/2014 w dniu 21 lipca 2014 roku oraz wnioskami Nr 1/2020 i Nr 2/2020 w dniu 05 maja 2020 roku.

Załącznik: 1 na płycie DVD-R – RWP 174 RTD 13/2022 – tylko adresat.

Z wyrazami szacunku



Rozdzielnik:

Egz. nr 1 – ad acta,

Egz. nr 2 – Burmistrz Helu

Andrzej Haniecki (tel. 261 21 21 41)

2025.01.10

(T:0732) (1130)

e-mail: a.haniecki@gdynia.ron.int

C:\Documents and Settings\Moje dokumenty\mpzp\pisma wych mpzp 2024\1130\24 Hel.doc

tel. 261-212-100

cwcrgdansk@ron.mil.pl

www.wojsko-polskie.pl/ zostanzolnierzem

ul. Do Studzienki 45  
80-206 Gdańsk

<sup>2</sup> Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.