

Protokół
z posiedzenia wspólnego komisji stałych
Rady Miasta Helu
w dniu 25 czerwca 2026 r.

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 14:00.

Zakończenie posiedzenia godz. 16:45.

Lista obecności członków komisji stanowi załącznik do protokołu.

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna Urzędu Miasta Helu.

Komisji przewodniczył: radny Grzegorz Nowakowski.

W posiedzeniu komisji uczestniczył mieszkaniec Helu, który powiedział, że złożył pozew do sądu przeciwko Staroście Puckiemu oraz wniosek do prokuratury o ściganie w związku z samowolą budowlaną na ulicy Żeromskiego 2, 4, 6 w Helu. Mieszkaniec stwierdził, że żaden z bloków na ulicy Żeromskiego 2, 4, 6 nie posiada decyzji o użytkowaniu obiektu budowlanego i poprosił o legalizację i komunalizację budynków.

Radny Łabudda zgłosił wniosek o przeniesienie XXV nadzwyczajnej sesji rady na inny termin w związku z niemożliwością „otwarcia” planu ogólnego dla Gminy Miejskiej Hel.

Burmistrz Helu nie wyraził zgody.

- Projekt uchwały nr 42/2026 w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie utworzenia związku metropolitalnego.

Burmistrz poprosił aby jako pierwszy omówiony został projekt uchwały nr 42/2026 w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie utworzenia związku metropolitalnego.

Uczestniczący w posiedzeniu Prezes Zarządu OMGGS, Michał Glaser przedstawił prezentację dotyczącą Stowarzyszenia Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot. Prezentacja stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Radny Wirwiński zapytał na jakim etapie jest tworzenie statutu stowarzyszenia.

Prezes Zarządu poinformował, że jest projekt statutu w trybie roboczym i prace nad nim są kończone. Projekt statutu przygotowywany był wspólnie z Metropolią Śląską.

Radny Wirwiński powiedział, że statut jest równie ważny na ustawie. Radny powiedział, że martwi go harmonizowanie gmin i chciałby aby zabezpieczone zostały w statucie interesy mieszkańców stałych.

- Projekt uchwały nr 41/2026 w sprawie w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy miejskiej Hel.

Zatępcza burmistrza poinformował, że cała procedura związana z przygotowaniem planu była transparentna. Gmina, która nie zdąży uchwalić planu do końca sierpnia nie otrzyma refundacji kosztów.

- Projekt uchwały nr 43/2026 w sprawie zmian w budżecie miasta Helu na 2026 rok, Skarbnik miasta omówił zmiany do projektu uchwały, które zawarte są w załączniku nr 2 do protokołu.

Radni w głosowaniu jawnym trzynastoma głosami „za” przyjęli zmiany do projektu uchwały.

Radny Łabudda zapytał o ulice Sikorskiego i Kormorana: czy „musimy remontować drogę” oraz „dlaczego na siłę chcemy remontować” drogę z której korzysta mało mieszkańców. Radny zapytał też czemu nie remontować innych ulic.

Burmistrz odpowiedział:

- „nie musimy nic robić ale jesteśmy ambitni”,
- ulica Kuracyjna to hańba dla miasta. Może się okazać, że remont nie zostanie wykonany jeśli kwoty w przetargu będą za duże,

- wzrost kosztorys inwestorski,
- zostało mało czasu, do końca roku trzeba podpisać umowę na wykonanie żeby nie oddawać całej dotacji do Wojewody pomorskiego,
- na ul. Sikorskiego będzie wykonany nowy chodnik,
- Energa postawi nowe słupy,

Radny Wirwiński zapytał jak rozliczana jest Strefa Płatnego parkowania i czy nastąpił wzrost wpływów z tytułu opłat.

Skarbnik miasta odpowiedział, że rozliczana jest co miesiąc a wzrost jest nieznaczny.

- Projekt uchwały nr 44/2026 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Helu.

Skarbnik miasta powiedział, że projekt uchwały jest odzwierciedleniem budżetu. Zmiany przedstawione są w załączniku nr 3 do protokołu.

Radni w głosowaniu jawnym trzynastoma głosami „za” przyjęli zmiany do projektu uchwały.

- Projekt uchwały nr 45/2026 w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej i unormowania innych spraw dotyczących tej opłaty w mieście Helu.

Zastępca burmistrza powiedział, że projekt uchwały ma zapobiec podwójnemu obciążaniu dzierżawców.

Radny Chroń zaproponował zmianę w projekcie uchwały o treści „Zwalnia się z opłaty targowej sprzedaż dokonywaną na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel, jeżeli sprzedaż ta jest prowadzona zgodnie z celem określonym w umowie cywilnoprawnej zawartej z Gminą Miejską Hel.”

Burmistrz Helu powiedział, że trzeba się zastanowić nad zmianą i omówić należy z radcą prawnym.

- Projekt uchwały nr 46/2026 w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Hel.

Burmistrz Helu powiedział, że projekt uchwały przygotowany został w związku z unieważnieniem wcześniejszej uchwały przez Wojewodę Pomorskiego ze względu na złą podstawę prawną. Treść pozostaje bez zmian.

- Projekt uchwały nr 47/2026 w sprawie odmowy stwierdzenia wygaszenia mandatu Radnej Miasta Helu.

Radny Wirwiński powiedział, że nie można wprowadzić zmian do projektu uchwały.

Radny Chroń powiedział, że:

- jako autor projektu może wnioskować o zmianę,
- do radnej Kosno skierowane zostało pismo z prośbą o przedstawienie wyjaśnień dotyczących okoliczności wskazanych w zawiadomieniu Wojewody Pomorskiego,
- na podstawie informacji przesłanej przez radną przygotowany został projekt uchwały,
- Wojewoda sugerowała się przesłanym donosem.

Radny Wirwiński wnioskował o nie dyskutowanie nad projektem uchwały a głosowaniu na sesji.

Radny Labudda powiedział, że pismo Wojewody Pomorskiego, które wpłynęło 10 lipca br. skierowane było do rady nie do przewodniczącego. Radni nie znają jego treści.

Radny Wirwiński zgłosił wniosek o zakończenie posiedzenia komisji.

Radni 13 głosami „za” przychylni się do wniosku radnego.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Mirela Figurska – inspektor ds. obsługi rady