WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu
przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 poz. 399,912) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Admirała Steyera 48 przeznaczonej do dzierżawy na wniosek dotychczasowego dzierżawcy (kontynuacja umowy)

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 154/4 i 154/5 KW GD2W/00034171/0 o pow. 305 m²
2. opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa stanowiąca zatoczki postojowe
3. przeznaczenie : cele parkingowe dla gości hotelu
4. okres dzierżawy : trzy lata od daty podpisania umowy
5. czynsz dzierżawny płatny w oparciu o Zarządzenie Burmistrza Helu nr 50/0050/2025 z dnia 20 listopada 2025 roku w sprawie określenia stawek czynszu i opłat za dzierżawę gruntów, lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel, oraz wysokości opłat za umieszczenie plansz/tablic reklamowych na terenie miasta Helu, a także zasad ich stosowania. Stawka czynszu za tereny oddane na cele inne, nie wymienione w pkt 1-3 w/w zarządzenia wynosi 6,60 zł za $1m^2$ gruntu
6. czynsz płatny w skali miesięcznej w terminie do dnia 25 każdego miesiąca dzierżawy
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:

    - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
    - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, wywozu nieczystości i innych

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251.
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 02.11.2026 roku

Z up. Burmistrza Helu
/-/
Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu