**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**położonej w mieście Helu, przy ul. Wiejskiej 49, przeznaczonej do dzierżawy**

**na pisemny wniosek dzierżawców**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce (j.t. Dz. U. z 2026 r., poz. 399,912) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej 49, przeznaczonej do dzierżawy na wniosek dotychczasowych dzierżawców (kontynuacja umowy)

1. nieruchomość gruntowa ozn. geod. nr 298/18 i 296/7 o pow.81 m², KW GD2W /00016673/7
2. planowany okres dzierżawy – trzy lata od daty podpisania umowy
3. opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa niezabudowana
4. przeznaczenie- tereny przyległe do nieruchomości, zagospodarowane przez ich właścicieli
5. czynsz dzierżawny naliczony zostanie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Helu nr 2/0050/2025 z dnia 20 listopada 2025 roku w sprawie określenia stawek czynszu i opłat za dzierżawę gruntów i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel oraz wysokości opłat za umieszczenie plansz/tablic reklamowych na terenie miasta Helu a także zasad ich stosowania, stawka czynszu w skali rocznej wynosi 6 zł netto za 1$m^2$ powierzchni
6. czynsz płatny w skali rocznej
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
   - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
   - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy w tym wnoszenia opłat za odbiór odpadów komunalnych

Hel, dnia 16.11.2026 r.

Z up. Burmistrza Helu
/-/
Jarosław Pałkowski

Zastępca Burmistrza Helu