WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w mieście Helu, przy ul. Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy

na pisemny wniosek dzierżawców

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce (j.t. Dz. U. z 2026 r., poz. 399, 912) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawców (kontynuacja umów)

1. część nieruchomości gruntowej ujawnionej w KW GD2W /00027402/7
   - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 436 m^2
   - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 158 m^2
   - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 450 m^2
   - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 537 m^2
   - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 173 m^2
   - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 400 m^2
2. planowany okres dzierżawy - 01.01.2027 roku do 31.12.2029 roku
3. opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa
4. przeznaczenie- pod uprawy warzywnicze lub ogrody działkowe
5. czynsz dzierżawny naliczony zostanie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Helu nr 50/0050/2025 z dnia 20 listopada 2025 roku w sprawie określenia stawek czynszu i opłat za dzierżawę gruntów i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel oraz wysokości opłat za umieszczenie plansz/tablic reklamowych na terenie miasta Helu a także zasad ich stosowania, stawka roczna za 1 m^2 powierzchni wynosi 2 zł (netto)
6. czynsz płatny w skali rocznej
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
   - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
   - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy w tym wnoszenia opłat za odbiór odpadów komunalnych

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 19.11.2026 roku

Z up. Burmistrza Helu
/-/
Jarosław Pałkowski

Zastępca Burmistrza Helu