

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych, położonych w Helu, przeznaczonych do dzierżawy pod stoiska handlowe (wg numeracji w formie załącznika graficznego)

1. stoiska przy ulicy Morskiej od numeru 1 -6 o pow. 10 m<sup>2</sup> każde  
część działki ozn. geod. nr 567/2 KW GW2W/00032627/8  
— cena wywoławcza jednego stoiska netto 35.000 zł
2. stoiska na terenie portu rybackiego od numeru 1 do 25 o pow. 10 m<sup>2</sup> każde  
część działki ozn. geod. nr 853 KW GD2W/00007212/2  
— stoiska od nr 1 - 3 - cena wywoławcza jednego stoiska netto 11.000 zł  
— stoiska od nr 4 - 25 - cena wywoławcza jednego stoiska netto 6.000 zł
3. stoiska przy ulicy Wiejskiej od numeru 1 do 6 o pow. 8 m<sup>2</sup> każde bez możliwości wystawiania towaru poza obręb dzierżawionego gruntu  
część działki ozn. geod. nr 284/3 i 451  
— stoiska od nr 1 - 6 - cena wywoławcza jednego stoiska netto 11.000 zł
4. opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana
5. okres dzierżawy – od 01.05.2022 roku do 30.09.2022 roku
6. cel dzierżawy - działalność handlowa
7. wadium płatne w wysokości 2000,00 zł ( słownie: dwa tysiące złotych) na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA nr 08124054001111000049157062, **w terminie do dnia 7 marca 2022 roku**. W przypadku zamiaru przystąpienia do przetargu na więcej niż jedno stoisko handlowe, wadium należy wnieść dla każdego z nich
8. czynsz płatny w dwóch ratach : pierwsza w terminie do dnia 30 czerwca 2022 roku, druga w terminie do 30 lipca 2022 roku (na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium)
9. przetarg odbędzie się dnia **10 marca 2022 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50 ( sala konferencyjna nr 2 ) lub w przypadku dużej liczby osób biorących udział w przetargu w Miejskiej Hali Sportowo – Widowiskowej. O konkretnym miejscu przeprowadzenia przetargu zainteresowania zostaną poinformowani poprzez ogłoszenie na stronie internetowej miasta oraz mailowo na adres wskazany w informacji o wniesieniu wadium.

Do dnia 9 marca 2022 roku należy przesłać na adres e.mail : j.luczaj@gohel.pl potwierdzenie wpłaty wadium w podanej powyżej wysokości oraz wskazanym terminie wraz z adresem mailowym, na który zostanie przesłana informacja o miejscu przeprowadzenia przetargu.

### Dzierżawcy zobowiązani będą do:

- 1) prowadzenia działalności w jednolitych obiektach handlowych, koloru białego, których architekturę uzgodnią z wydzierżawiającym, po dokonaniu stosownego zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- 2) odsunięcia obiektu handlowego zlokalizowanego przy ulicy Wiejskiej o 80 cm od krawędzi chodnika,
- 3) podpisania umowy na wywóz odpadów komunalnych,
- 4) dbania o czystość i porządek na dzierżawionym terenie i wokół niego a w szczególności wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 5) nie poddzierżawiania terenu.

Uchylenie się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg, w terminie określonym przez organizatora przetargu spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777251.